



Projekto pavadinimas	Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas
Statybos adresas	Vabalninko g. 14, Biržai
Projekto vadovas	Rimantas Balčiūnas, atestatas Nr.: 37783
Projektuotojas	Marius Balčiūnas, ind. veiklos Nr.: 965001
Statinio kategorija	Nesudėtingasis
Statybos rūšis	Rekonstravimas
Projekto rengimo etapas	Supaprastintas projektas
Projekto parengimo metai	2022

Projektuotojas

Marius Balčiūnas, ind.  
veiklos Nr.: 965001

TVIRTINU

(parašas)

# TURINYS

<b>1</b>	<b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI .....</b>	<b>2</b>
<b>1.1</b>	<b>BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI .....</b>	<b>2</b>
<b>1.2</b>	<b>BENDRIEJI DUOMENYS.....</b>	<b>4</b>
<b>1.3</b>	<b>STATYBOS SKLYPAS.....</b>	<b>4</b>
<b>1.4</b>	<b>PROJEKTINIAI SPRENDINIAI .....</b>	<b>7</b>
1.4.1	SKLYPO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI .....	7
1.4.2	PASTATO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	7
1.4.3	PASTATO FASADINIAI SPRENDINIAI .....	10
<b>1.5</b>	<b>PASTATO (PATALPŲ) FUNKCINIO RYŠIO ZONAVIMO SPRENDINIAI.....</b>	<b>12</b>
<b>1.6</b>	<b>STATYBOS POVEIKIS APLINKAI. TREČIŲJŲ ASMENŲ TEISIŲ UŽTIKRINIMAS .....</b>	<b>15</b>
<b>1.7</b>	<b>PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DALIES BRĖŽINIAI .....</b>	<b>16</b>

Projekto dalis	Projekto numeris	Projekto etapas	Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	Lapas/lapų
PP	REG.2022/10-08_A	Supaprastintas projektas		1/16

# 1 PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

## 1.1 Bendrieji statinio rodikliai

lentelė 1. Bendrieji statinio rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos	
<b>I. SKLYPAS</b>				
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1273		
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	24.56		
3. sklypo užstatymo tankumas	%	36.73		
<b>II. PASTATAI (Maitinimo paskirties pastatas)</b>				
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Žmonių skaičius	8		
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	78.17		
3. Pastato naudingas plotas. *	m <sup>2</sup>	78.17		
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	374		
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1		
6. Pastato aukštis. *	m	4.45	Nuo vidutinės žemės altitudės	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.			
8. Energinio naudingumo klasė.		C		
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		C		
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis.		II		
<b>III. PASTATAI (Paslaugų paskirties pastatas)</b>				
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Žmonių skaičius	6		
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	79.83		
3. Pastato naudingas plotas. *	m <sup>2</sup>	79.83		
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	384		
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1		
6. Pastato aukštis. *	m	4.45		
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.			
8. Energinio naudingumo klasė.		A++		
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		C		
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis.		II		
<b>IV. PASTATAI (Paslaugų paskirties pastatas)</b>				
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Žmonių skaičius	6		
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	79.83		
3. Pastato naudingas plotas. *	m <sup>2</sup>	79.83		
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	384		
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1		
6. Pastato aukštis. *	m	4.45		
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.			
Projekto dalis	Projekto numeris	Projekto etapas	Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	Lapas/lapų
PP	REG.2022/10-08_A	Supaprastintas projektas		2/16

8. Energinio naudingumo klasė.		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis.		II	
<b>V. PASTATAI (Paslaugų paskirties pastatas)</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Žmonių skaičius	6	
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	74.77	
3. Pastato naudingas plotas.*	m <sup>2</sup>	74.77	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	368	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis.*	m	4.45	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė.		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis.		II	
<p>* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų;</p>			
Projekto vadovas	Rimantas Balčiūnas, atestatas Nr.: 37783	el. parašas <hr style="width: 100%; border: 0.5px solid black;"/> (parašas)	
Projekto dalis	Projekto numeris	Projekto etapas	Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas
PP	REG.2022/10-08_A	Supaprastintas projektas	Lapas/lapų 3/16

## 1.2 Bendrieji duomenys

### Statybos sklypas:

Statybos vieta – Vabalninko g. 14, Biržai;

Žemės sklypo kadastro numeris – 3604/0023:50 Biržų m. k.v.;

Unikalus sklypo numeris – 3604-0023-0050;

### Projektuojamas statinys:

#### 1.1.1. Duomenys apie projektuojamus statinius:

##### 1.1.1.1. Statinio pavadinimas – Maitinimo paskirties pastatas;

###### 1.1.1.1.1. Statinio paskirtis – Maitinimo paskirties pastatas;

###### 1.1.1.1.2. Kategorija:

###### 1.1.1.1.2.1. Esama – Neypatingasis;

###### 1.1.1.1.2.2. Busima – Nesudėtingasis;

###### 1.1.1.1.3. Statybos rūšis – Rekonstravimas;

##### 1.1.1.2. Statinio pavadinimas – Paslaugų paskirties pastatas

###### 1.1.1.2.1. Statinio paskirtis – Paslaugų paskirties pastatas;

###### 1.1.1.2.2. Kategorija – Nesudėtingasis;

###### 1.1.1.2.3. Statybos rūšis – Nauja statyba;

##### 1.1.1.3. Statinio pavadinimas – Paslaugų paskirties pastatas

###### 1.1.1.3.1. Statinio paskirtis – Paslaugų paskirties pastatas;

###### 1.1.1.3.2. Kategorija – Nesudėtingasis;

###### 1.1.1.3.3. Statybos rūšis – Nauja statyba;

##### 1.1.1.4. Statinio pavadinimas – Paslaugų paskirties pastatas;

###### 1.1.1.4.1. Statinio paskirtis – Paslaugų paskirties pastatas;

###### 1.1.1.4.2. Kategorija – Nesudėtingasis;

###### 1.1.1.4.3. Statybos rūšis – Nauja statyba;

## 1.3 Statybos sklypas

### Statybos sklypas:

Žemės sklypo unikalus numeris – 3604-0023-0050;

Pagrindinė naudojimo paskirtis – Kita;

Naudojimo būdas – Komercinės paskirties objektų teritorijos

Žemės sklypo plotas – 1273 m<sup>2</sup>;

Matavimų tipas – Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus;

### Sklype esantis statiniai:

Žemės sklype yra šie statiniai:

#### 1. Gyvenamoji (vieno buto pastatai) (unikalus Nr. 3694-2000-5016). Šis pastatas rekonstruojamas.

##### 1.1. Statinio paskirtis – Gyvenamoji (vieno buto pastatai);

##### 1.2. Žymuo plane – 1A1m;

##### 1.3. Statybos metai – 1958;

#### 2. Ūkinis pastatas (unikalus Nr. 3694-2000-5027). Šis statinys griaunamas.

##### 2.1. Statinio paskirtis – Pagalbinio ūkio;

##### 2.2. Žymuo plane – 2I1m;

##### 2.3. Statybos metai – 1946;

#### 3. Ūkinis pastatas (unikalus Nr. 3694-2000-5038). Šis statinys griaunamas.

##### 3.1. Statinio paskirtis – Pagalbinio ūkio;

##### 3.2. Žymuo plane – 3I1m;

##### 3.3. Statybos metai – 1950;

#### 4. Ūkinis pastatas (unikalus Nr. 3694-2000-5049). Šis statinys griaunamas.

##### 4.1. Statinio paskirtis – Pagalbinio ūkio;

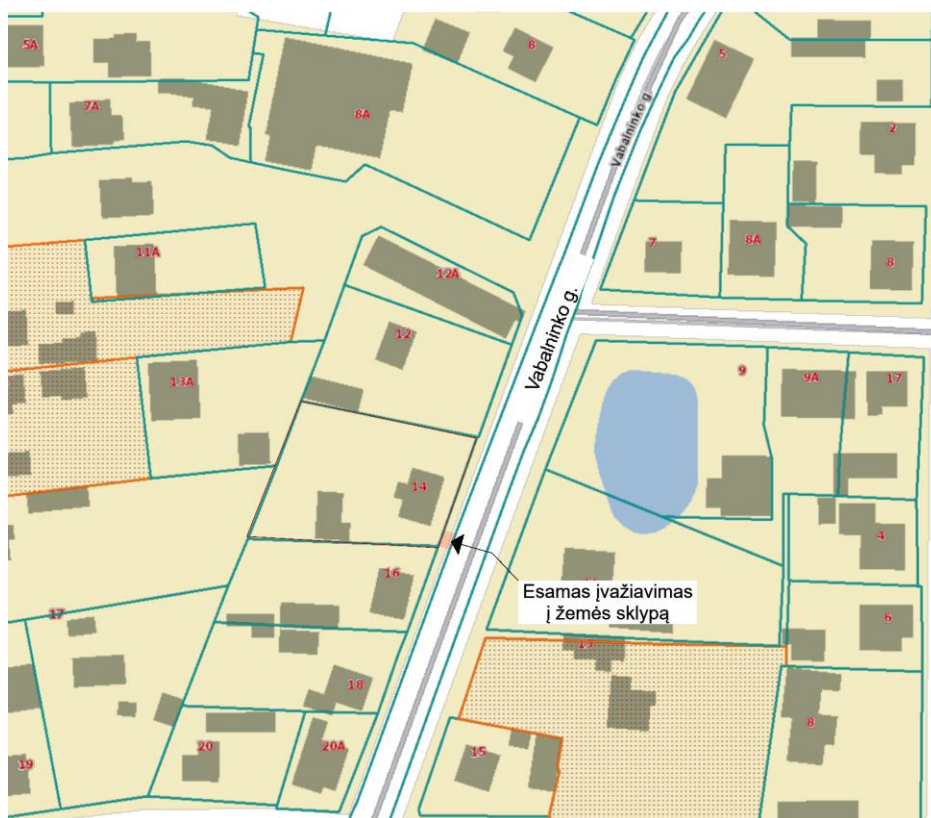
##### 4.2. Žymuo plane – 4I1ž;

Projekto dalis	Projekto numeris	Projekto etapas	Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	Lapas/lapų
PP	REG.2022/10-08_A	Supaprastintas projektas		4/16

- 4.3. Statybos metai – 1946;
5. Pagalbinio ūkio (unikalus Nr. 3694-2000-5054). Šis statinys griaunamas.
- 5.1. Statinio paskirtis – Pagalbinio ūkio;
- 5.2. Žymuo plane – 5I1ž;
- 5.3. Statybos metai – 1950;
6. Ūkinis pastatas (unikalus Nr. 3694-2000-5068). Šis statinys griaunamas.
- 6.1. Statinio paskirtis – Pagalbinio ūkio;
- 6.2. Žymuo plane – 6I1ž;
- 6.3. Statybos metai – 1950;
7. Kiti inžineriniai statiniai - kiemo statiniai (lauko tualetas) (unikalus Nr. 3694-2000-5070). Šis statinys griaunamas.
- 7.1. Statinio paskirtis – Kiti inžineriniai statiniai ;
- 7.2. Statybos metai – 1982;

#### Susisiekimo komunikacijos:

Esamas įvažiavimas į žemės sklypą.



pav. 1. Žemės sklypo susisiekimo komunikacijų schema (www.regia.lt)

#### Inžineriniai tinklai ir įrenginiai esantis žemės sklype:

**Vandentiekis** – Esamas įmonės UAB "Biržų vandenys" įvadas į žemės sklypą.

**Buitinės nuotekos** – Esamas išvadas iš žemės sklypo į įmonės UAB "Biržų vandenys" administruojamos nuotekų tinklus.

**Elektra** – Esamas orinis įvadas į žemės sklypą nuo elektros stulpo 207/8.

**Ryšiai** – Tinklų / įrenginių nėra;

**Drenažas** – Tinklų / įrenginių nėra;

**Lietaus nuotekos** – Tinklų / įrenginių nėra;

**Dujų tinklai** – Esamas įvadas į žemės sklypą.

**Šilumos tinklai** – Tinklų / įrenginių nėra;

#### Želdiniai:

Projekto dalis	Projekto numeris	Projekto etapas	Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	Lapas/lapų
PP	REG.2022/10-08_A	Supaprastintas projektas		5/16

Saugotinių želdinių, augančių ne miškų ūkio paskirties žemėje – nėra. Žemės sklype yra veja ir pavieniai krūmai  
 Informacija apie statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms:

Poveikio nėra.

**Klimato sąlygos:**

lentelė 2. Klimato sąlygos

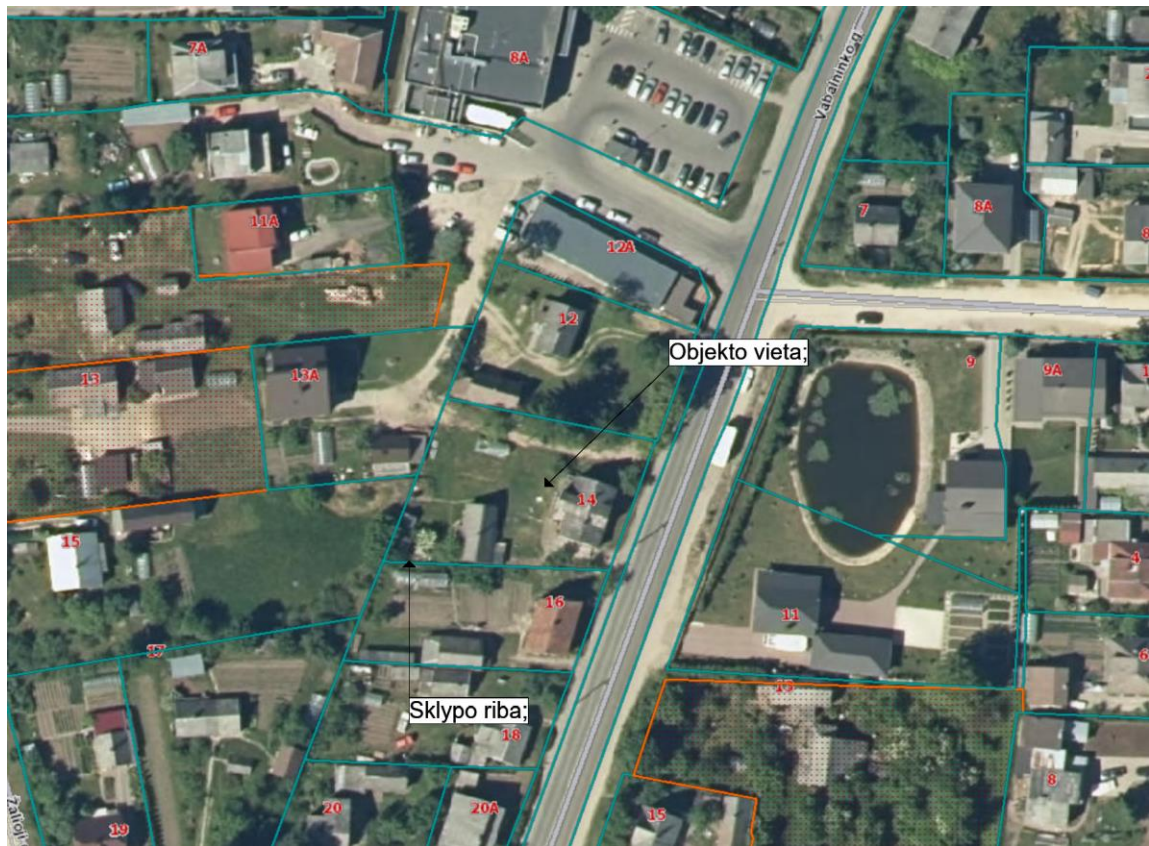
Eil. Nr.	Kriterijai	Rodiklis	Mato vienetas
1	Vidutinė metinė oro temperatūra	5.9	°C
2	Santykinis metinis oro drėgnumas	80	%
3	Vidutinis metinis kritulių kiekis	605	mm
4	Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas)	80.3	mm
5	Vidutinis metinis vėjo greitis	3.7	mm/s
6	Absoliutus įšalo gylis	100	cm
7	Pagal STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos", priskiriamas vėjo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine reikšme	24	m/s
8	Pagal STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos", priskiriamas sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos reikšme	1.6	kN/m <sup>2</sup>

**Higieninė ir ekologinė situacija:**

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

**Aplinkos užstatymas:**

Žemės sklypo rytuose yra Vabalninko gatvė. Pietuose, vakaruose, šiaurėje yra gyvenamosios paskirties pastatai.



pav. 2. Situacijos schema

**Reljefas:**

Žemės sklypo nežymus nuolydis į vakarų pusę. Sklypo altitudės [LAS07]:

Šiaurė – ± 53.72-54.58;

Projekto dalis	Projekto numeris	Projekto etapas	Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	Lapas/lapų
PP	REG.2022/10-08_A	Supaprastintas projektas		6/16

Rytai – ± 54.58-54.75;  
Pietus – ± 54.75-53.98;  
Vakarai – ± 53.98-53.72;

Žemės sklypo specialiosios naudojimo sąlygos:

1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos;
2. Šiaurės Lietuvos karstinis regionas;
3. Aerodromo apsaugos zonos;
4. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos;
5. Elektros tinklų apsaugos zonos;

## 1.4 Projektiniai sprendiniai

### 1.4.1 Sklypo projektiniai sprendiniai

Inžineriniai tinklai žemės sklype:

Vandentiekis:

Įvadas – Esamas įmonės UAB "Biržų vandenys" įvadas į žemės sklypą.

Buitinės nuotekos:

Išvadas – Esamas išvadas iš žemės sklypo į įmonės UAB "Biržų vandenys" administruojamos nuotekų tinklus.

Elektra:

Įvadas – Esamas orinis įvadas į žemės sklypą nuo elektros stulpo 207/8;

Ryšiai:

Įvadas – neprojektuojama;

Dujos:

Esamas įvadas į žemės sklypą.

Sklypo drenažas:

Specifikacija – Aplink pastatą įrengiamas drenažas, drenažo vamzdis su geotekstile;

Lietaus nuotekos:

Tipas – Mechaninis, lietaus vanduo surenkamas nuo projektuojamo statinio stogo ir kiemo kietų dangų ir nuleidžiamas į lietaus infiltravimo tunelį;

Susisiekimo komunikacijos:

Įvažiavimas į žemės sklypą:

Žemės sklypo eismo jungtis yra esama, jungiasi į Vabalninko gatvę, įvažiavimo danga betoninių trinkelėlių.

Atliekų surinkimas ir tvarkymas:

Atliekos yra rūšiuojamos ir atiduodamos jas tvarkančioms įmonėms. Statybos atliekų konteineriai yra statomi prie sklypo ribos, ties įvažiavimu į sklypą.

### 1.4.2 Pastato projektiniai sprendiniai

Pagrindinės pastato konstrukcijos:

**Maitinimo paskirties pastatas (žymuo plane „1“)**

Pamatai:

Tipas/rūšys – Gręžtiniai poliai;

Pastato išorės sienos:

Tipas/rūšys – Medžio karkasas;

Stogo konstrukcija:

Projekto dalis	Projekto numeris	Projekto etapas	Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	Lapas/lapų
PP	REG.2022/10-08_A	Supaprastintas projektas		7/16



Tipas/rūšys – Sutapdintas;  
Laikančioji konstrukcija – Medinių konstrukcijų;  
Danga – EPDM danga;

Langai

Medžiagiškumas – PVC profilio;

Durys:

Medžiagiškumas – Medžio metalo konstrukcijos;

Pastato inžineriniai tinklai:

Vanduo – Vandens apskaitos mazgas turi būti įrengiamas iš karto kirtus išorinę sieną, bei apšiltintoje patalpoje, ne mažiau nei +5C° laipsniai šilumos. Vidaus vandentiekui naudojami plastikiniai vamzdžiai. Šalto vandentiekio vamzdžiai izoliuojami. Perėjimuose per atitvaras vamzdžius kloti dėkluose.;

Nuotekos – Nuotekų surinkimui iš pastato naudojami 160 mm plastikiniai vamzdžiai. Perėjimuose per atitvaras vamzdžius kloti dėkluose.

Šildymas:

Tipas/rūšys – Dujinis katilas;

Patalpų vėdinimas :

Tipas/rūšys – Mechaninis;

Patalpų vėsinimas:

Tipas/rūšys – Mechaninis;

Elektra:

Tipas/rūšys – šviestuvai su šviesos diodų (LED) lempomis;

**Paslaugų paskirties pastatas (žymuo plane „2“)**

Pamatai:

Tipas/rūšys – Gręžtiniai poliai;

Pastato išorės sienos:

Tipas/rūšys – Medžio karkasas;

Stogo konstrukcija:

Tipas/rūšys – Sutapdintas;  
Laikančioji konstrukcija – Medinių konstrukcijų;  
Danga – EPDM danga;

Langai

Medžiagiškumas – PVC profilio;

Durys:

Medžiagiškumas – Medžio metalo konstrukcijos;

Vartai:

Medžiagiškumas – Met. Profilio;

Pastato inžineriniai tinklai:

Vanduo – Vandens apskaitos mazgas turi būti įrengiamas iš karto kirtus išorinę sieną, bei apšiltintoje patalpoje, ne mažiau nei +5C° laipsniai šilumos. Vidaus vandentiekui naudojami plastikiniai vamzdžiai. Šalto vandentiekio vamzdžiai izoliuojami. Perėjimuose per atitvaras vamzdžius kloti dėkluose.;

Nuotekos – Nuotekų surinkimui iš pastato naudojami 160 mm plastikiniai vamzdžiai. Perėjimuose per atitvaras vamzdžius kloti dėkluose.

Projekto dalis	Projekto numeris	Projekto etapas	Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	Lapas/lapų
PP	REG.2022/10-08_A	Supaprastintas projektas		8/16

Šildymas:

Tipas/rūšys – Šilumos siurblys / energija iš oro;

Patalpų vėdinimas :

Tipas/rūšys – Mechaninis;

Patalpų vėsinimas:

Tipas/rūšys – Mechaninis;

Elektra:

Tipas/rūšys – šviestuvai su šviesos diodų (LED) lempomis;

**Paslaugų paskirties pastatas (žymuo plane „3“)**

Pamatai:

Tipas/rūšys – Gręžtiniai poliai;

Pastato išorės sienos:

Tipas/rūšys – Medžio karkasas;

Stogo konstrukcija:

Tipas/rūšys – Sutapdintas;

Laikančioji konstrukcija – Medinių konstrukcijų;

Danga – EPDM danga;

Langai

Medžiagiškumas – PVC profilio;

Durys:

Medžiagiškumas – Medžio metalo konstrukcijos;

Vartai:

Medžiagiškumas – Met. Profilio;

**Pastato inžineriniai tinklai:**

**Vanduo** – Vandens apskaitos mazgas turi būti įrengiamas iš karto kirtus išorinę sieną, bei apšiltintoje patalpoje, ne mažiau nei +5C° laipsniai šilumos. Vidaus vandentiekiai naudojami plastikiniai vamzdžiai. Šalto vandentiekio vamzdžiai izoliuojami. Perėjimuose per atitvaras vamzdžius kloti dėkluose.;

**Nuotekos** – Nuotekų surinkimui iš pastato naudojami 160 mm plastikiniai vamzdžiai. Perėjimuose per atitvaras vamzdžius kloti dėkluose.

Šildymas:

Tipas/rūšys – Šilumos siurblys / energija iš oro;

Patalpų vėdinimas :

Tipas/rūšys – Mechaninis;

Patalpų vėsinimas:

Tipas/rūšys – Mechaninis;

Elektra:

Tipas/rūšys – šviestuvai su šviesos diodų (LED) lempomis;

**Paslaugų paskirties pastatas (žymuo plane „4“)**

Pamatai:

Projekto dalis	Projekto numeris	Projekto etapas	Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	Lapas/lapų
PP	REG.2022/10-08_A	Supaprastintas projektas		9/16

Tipas/rūšys – Gręžtiniai poliai;

Pastato išorės sienos:

Tipas/rūšys – Medžio karkasas;

Stogo konstrukcija:

Tipas/rūšys – Sutapdintas;

Laikančioji konstrukcija – Medinių konstrukcijų;

Danga – EPDM danga;

Langai

Medžiagiškumas – PVC profilio;

Durys:

Medžiagiškumas – Medžio metalo konstrukcijos;

Vartai:

Medžiagiškumas – Met. Profilio;

Pastato inžineriniai tinklai:

Vanduo – Vandens apskaitos mazgas turi būti įrengiamas iš karto kirtus išorinę sieną, bei apšiltintoje patalpoje, ne mažiau nei +5C° laipsniai šilumos. Vidaus vandentiekiiui naudojami plastikiniai vamzdžiai. Šalto vandentiekio vamzdžiai izoliuojami. Perėjimuose per atitvaras vamzdžius kloti dėkluose.

Nuotekos – Nuotekų surinkimui iš pastato naudojami 160 mm plastikiniai vamzdžiai. Perėjimuose per atitvaras vamzdžius kloti dėkluose.

Šildymas:

Tipas/rūšys – Šilumos siurblys / energija iš oro;

Patalpų vėdinimas :

Tipas/rūšys – Mechaninis;

Patalpų vėsinimas:

Tipas/rūšys – Mechaninis;

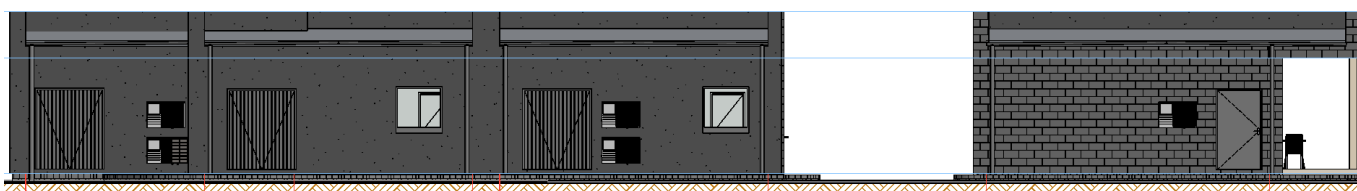
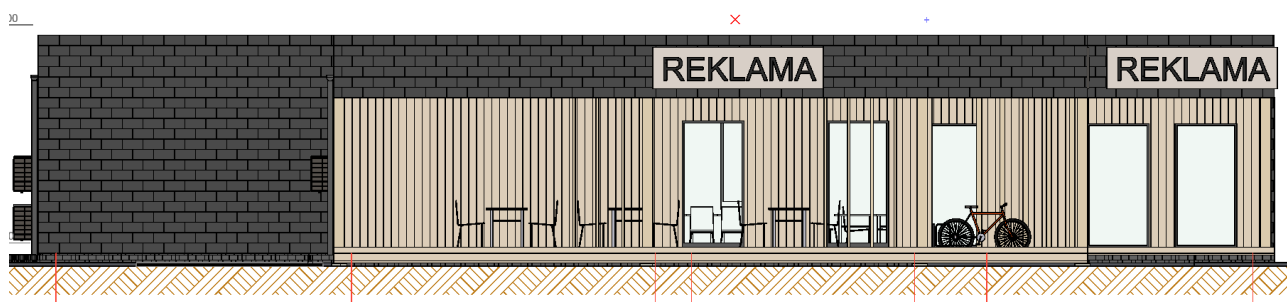
Elektra:

Tipas/rūšys – šviestuvai su šviesos diodų (LED) lempomis;

Pastaba: Vietoje statybos produktų, kuriems nurodytas konkretus gamintojas ar konkretus pavadinimas, užsakovui nurodžius, galima naudoti analogus, kurių savybės yra ne prastesnės nei nurodytų produktų.

1.4.3 Pastato fasadiniai sprendiniai

Projekto dalis	Projekto numeris	Projekto etapas	Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	Lapas/lapų
PP	REG.2022/10-08_A	Supaprastintas projektas		10/16



pav. 2. Pastato pagrindinių fasadų išvaizda

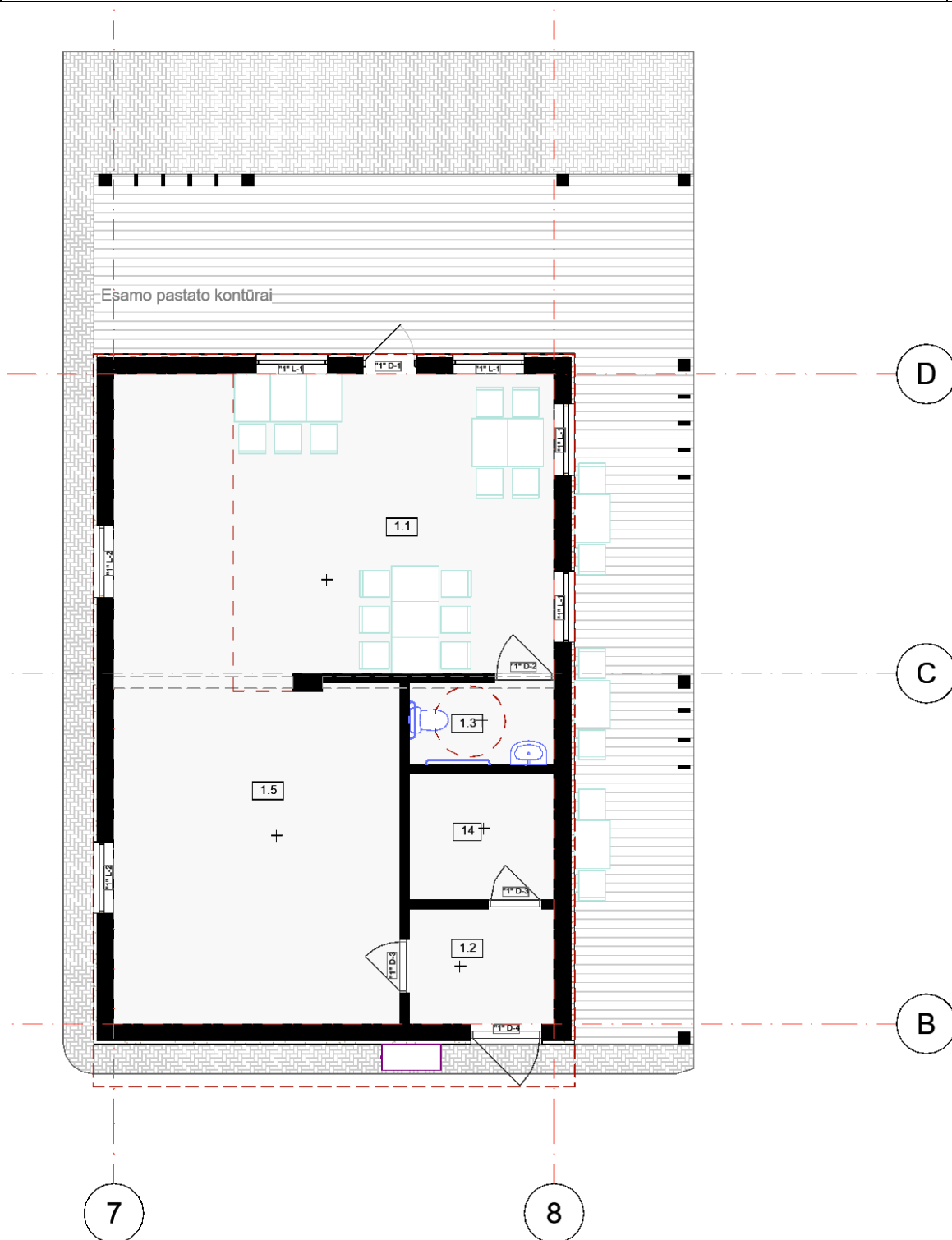
FASADO MEDŽIAGOS	
	Akmens skalūnas; Skalūnas: CUPACLAD® 101 Logic Gamino matmenys: 400x200; Nuoroda į gamintoją: <a href="https://www.skalunas.lt/fasadu%20irengimo%20sistema.htm">https://www.skalunas.lt/fasadu%20irengimo%20sistema.htm</a>
	Termo medienos dailylentės;
	Fasadinis tinkas. Tamsiai pilkas;

Projekto dalis	Projekto numeris	Projekto etapas	Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	Lapas/lapų
PP	REG.2022/10-08_A	Supaprastintas projektas		11/16

## 1.5 Pastato (patalpų) funkcinio ryšio zonavimo sprendiniai

lentelė 3. Aukšto patalpų eksplikacija. Pastato žymuo plane "1"

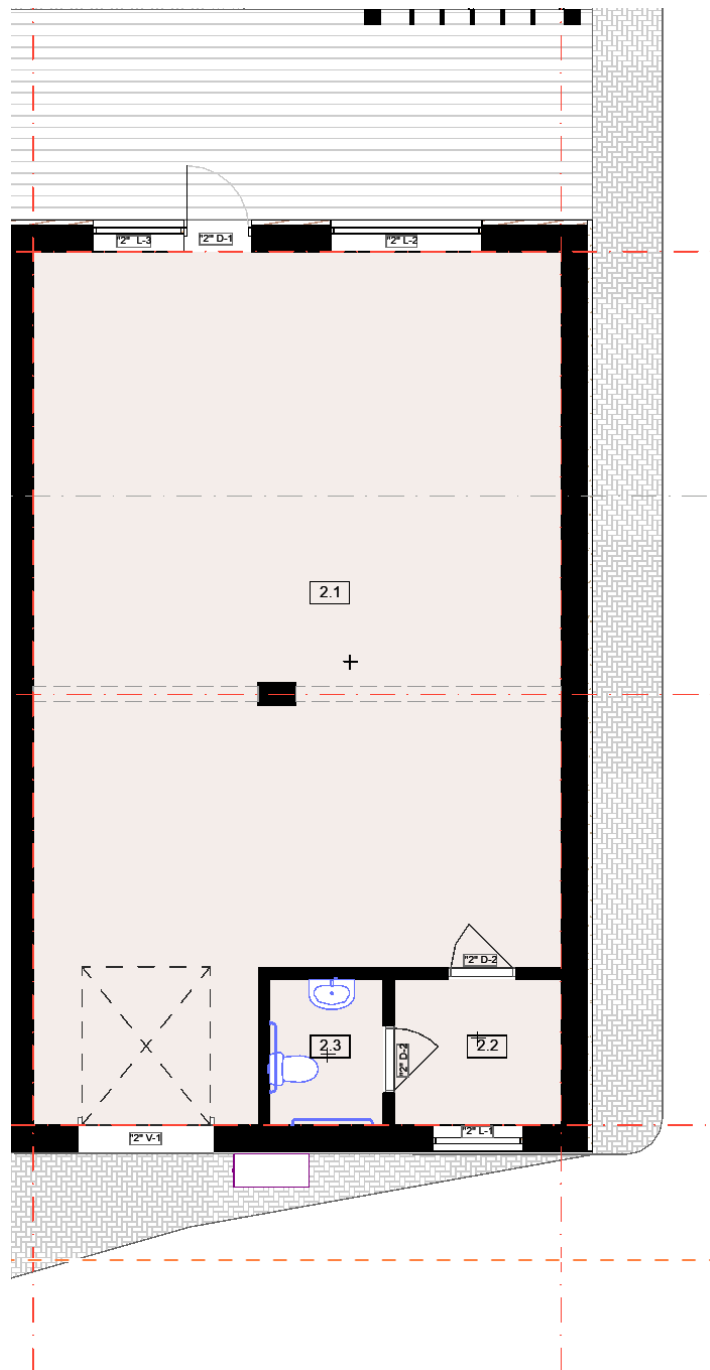
1.1	Prekybos salė	27,32
1.2	Techninė patalpa	4,70
1.3	San. Mazgas	3,36
1.4	Gamybos salė	37,63
1.5	Pagalbinė patalpa	5,16
		78,17



pav. 3. Rekonstruojamas vieno buto gyvenamas namas ir keičiama paskirtis į maitinimo. Pastato žymuo plane "1"

Projekto dalis	Projekto numeris	Projekto etapas	Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	Lapas/lapų
PP	REG.2022/10-08_A	Supaprastintas projektas		12/16

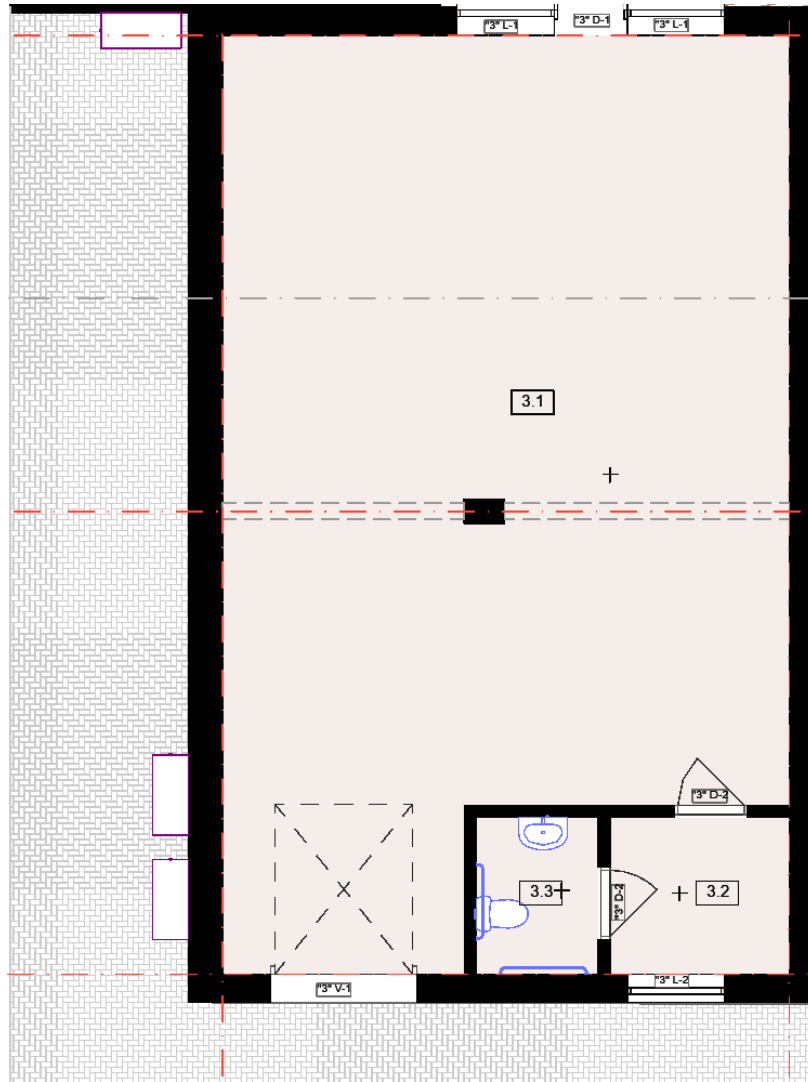
lentelė 4. Aukšto patalpų eksplikacija. Pastato žymuo plane "2"		
2.1	Prekybos salė	72,65
2.2	Techninė patalpa	4,28
2.3	San. Mazgas	2,90
		79,83



pav. 4. Naujai statomas paslaugų paskirties pastatas. Pastato žymuo plane "2"

lentelė 5. Aukšto patalpų eksplikacija. Pastato žymuo plane "3"		
3.1	Prekybos salė	72,65
3.2	Techninė patalpa	4,28
3.3	San. Mazgas	2,90
		79,83

Projekto dalis	Projekto numeris	Projekto etapas	Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	Lapas/lapų
PP	REG.2022/10-08_A	Supaprastintas projektas		13/16

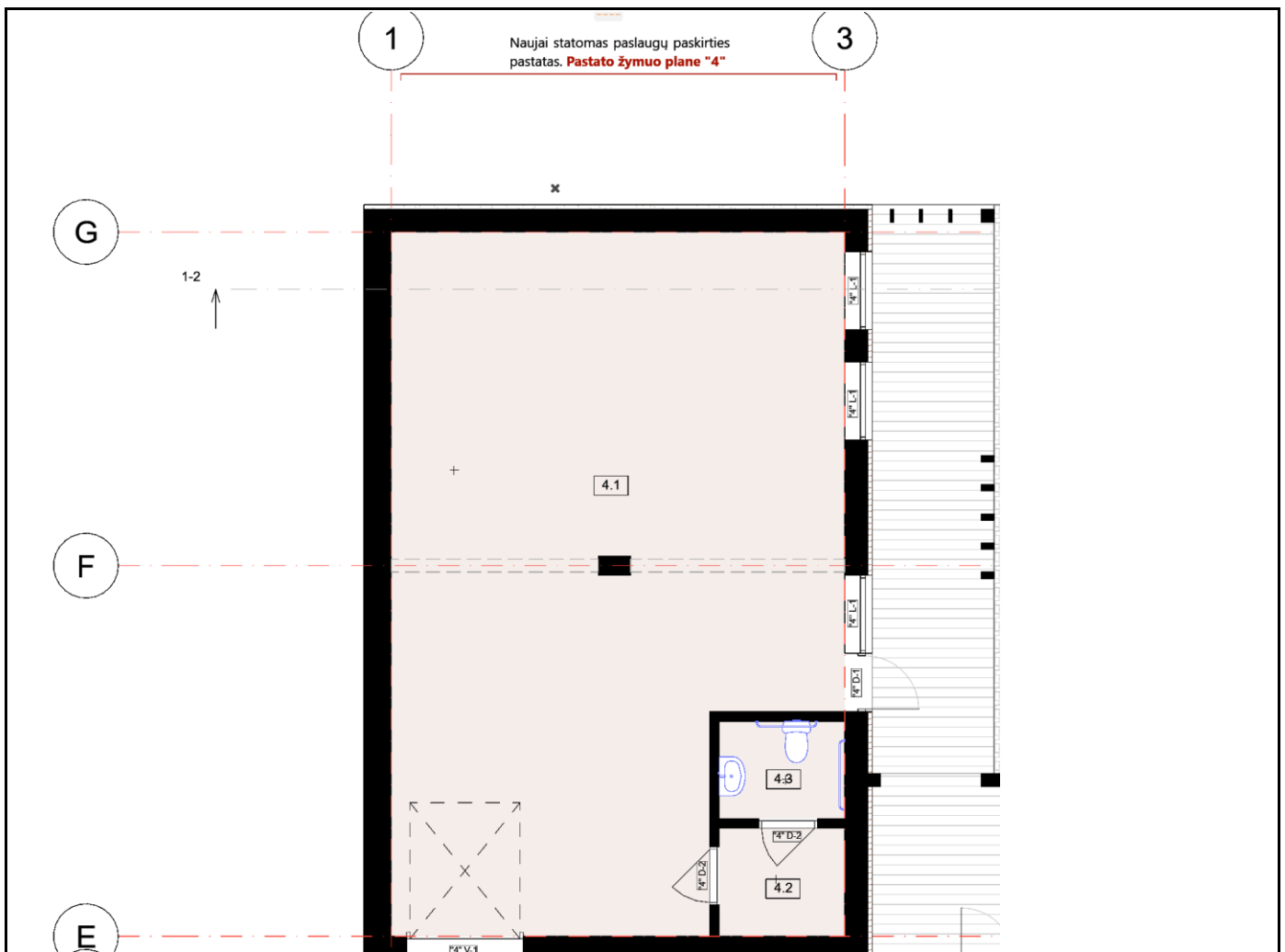


pav. 5. Naujai statomas paslaugų paskirties pastatas. Pastato žymuo plane "3"

lentelė 6. Aukšto patalpų eksplikacija. Pastato žymuo plane "4"

4.1	Prekybos salė	68,64
4.2	Techninė patalpa	3,22
4.3	San. Mazgas	2,90
		74,77

Projekto dalis	Projekto numeris	Projekto etapas	Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	Lapas/lapų
PP	REG.2022/10-08_A	Supaprastintas projektas		14/16



pav. 6. Naujai statomas paslaugų paskirties pastatas. Pastato žymuo plane "4"

### 1.6 Statybos poveikis aplinkai. Trečiųjų asmenų teisių užtikrinimas

Projekto vadovas užtikrina kad projektiniai sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Statybos darbai šalutinio poveikio aplinkai, gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms neturės. Statybos darbai vykdomi sklypo ribose.

Projektavimo sąlygų ir aplinkosaugos norminių dokumentų reikalavimai nepažeidžiami.

Gamtinių vertybių ir saugomų želdynų, augančių ne miško žemėje, sklype nėra. Statytojas statybines atliekas atiduoda jas tvarkančiai įmonei.

Projekto dalis	Projekto numeris	Projekto etapas	Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	Lapas/lapų
PP	REG.2022/10-08_A	Supaprastintas projektas		15/16

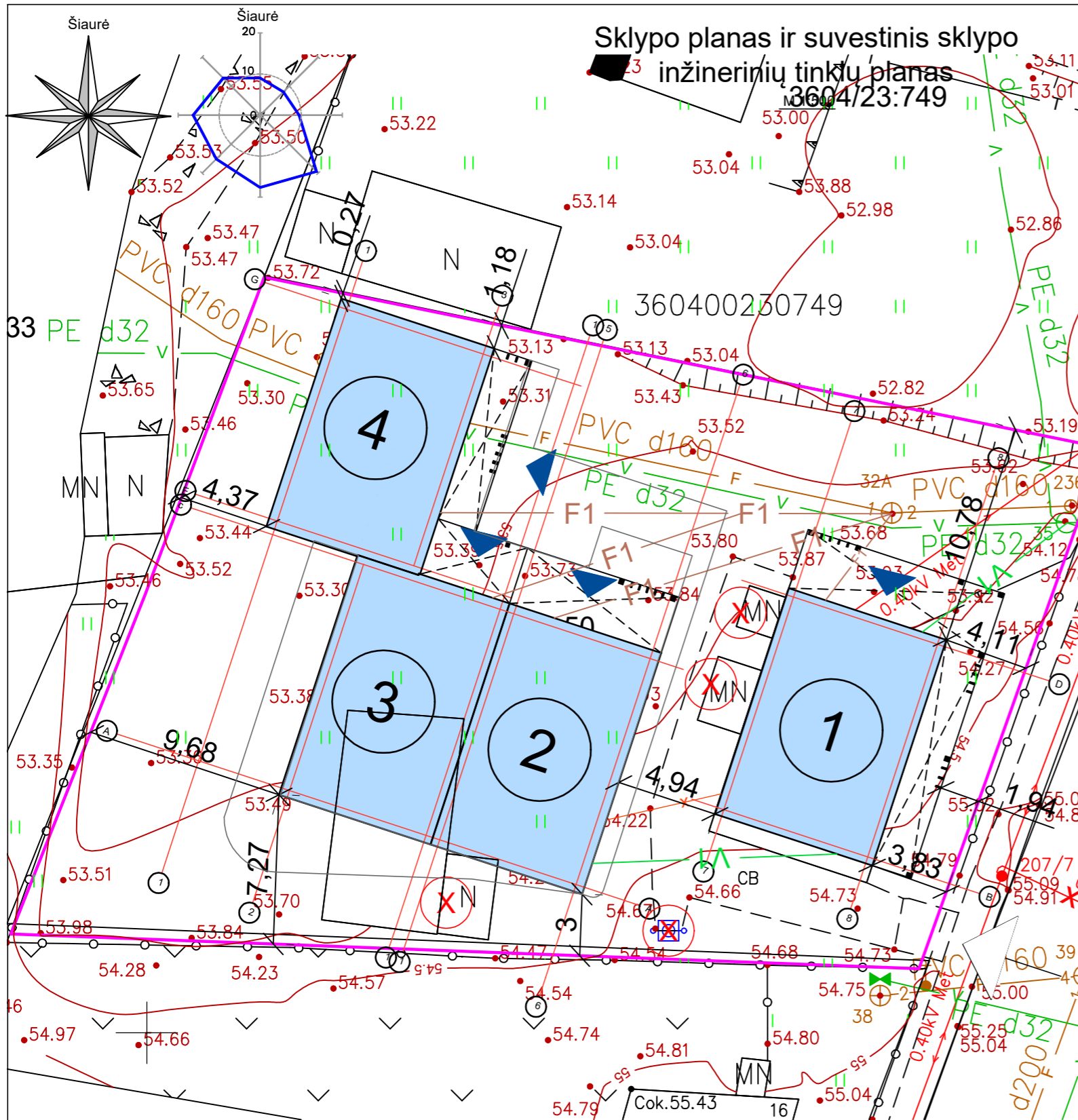


## 1.7 Projektinių pasiūlymų dalies brėžiniai

lentelė 7. Projekto brėžinių žiniaraštis

Brėžinio Nr.	Laida	Projekto dalis	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1	0	PP	Sklypo planas	
2	0	PP	Aukšto planai	
3	0	PP	Fasadai	
4	0	PP	Fasadai 2	
5	0	PP	Pjūviai 1-1, 2-2, 1-2	
6	0	PP	Stogo planai	
7	0	PP	Angų žiniaraštis	
8	0	PP	Pav. Nr. 1	
9	0	PP	Pav. Nr. 2	

Projekto dalis	Projekto numeris	Projekto etapas	Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	Lapas/lapų
PP	REG.2022/10-08_A	Supaprastintas projektas		16/16



**Sklypo planas ir suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas**  
3604/23:749

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	Žemės sklypo riba
	Pagrindinis įėjimas į pastatą
55,00 = ±0,00	Pastato nulinė altitudė
	Įvažiavimas į žemės sklypą
	Esamas vandentiekis
	Projektuojamas vandens įvadas d32 PE
	Nuotekų išvadas d160
	Esamas nuotekų išvadas
	Esamas elektros įvadas
	Projektuojamas požeminis elektros kabelis
	Naikinamas esamas šachtinis šulinys



PROJEKTUOJAMO STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI ŽYMUO "3"		
Statinio užstatytas plotas	111,00	m <sup>2</sup>
Bendras plotas	79,83	m <sup>2</sup>
Naudingas plotas	79,83	m <sup>2</sup>
Pastato tūris	384	m <sup>3</sup>
Pastato aukštis:		
- nuo vidutinės žemės altitudės iki pastato kraigo	4,45	m
- nuo vidutinės žemės altitudės iki aukščiausio pastato aukšto grindų altitudės	0,3	m
Atsparumo ugniai laipsnis	II	
PROJEKTUOJAMO STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI ŽYMUO "4"		
Statinio užstatytas plotas	91,29	m <sup>2</sup>
Bendras plotas	74,77	m <sup>2</sup>
Naudingas plotas	74,77	m <sup>2</sup>
Pastato tūris	364,28	m <sup>3</sup>
Pastato aukštis:		
- nuo vidutinės žemės altitudės iki pastato kraigo	4,45	m
- nuo vidutinės žemės altitudės iki aukščiausio pastato aukšto grindų altitudės	0,3	m
Atsparumo ugniai laipsnis	II	

STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
①	Maitinimo paskirties pastatas (rekonstrukcija)
②	Paslaugų paskirties pastatas (nauja statyba)
③	Paslaugų paskirties pastatas (nauja statyba)
④	Paslaugų paskirties pastatas (nauja statyba)
⊗	Griaunamas statinys

TECHNINIAI RODIKLIAI		
Žemės sklypo plotas	1273	m <sup>2</sup>
Sklypo užstatytas plotas	467,61	m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo intensyvumas	24,56	%
Sklypo užstatymo tankis	36,73	%
Apželdintas žemės plotas	180	m <sup>2</sup>
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	2	vnt
Nukasamo dirvožemio augalinio sluoksnio kiekis	--	m <sup>2</sup>
Iškasamo grunto kiekis	~ 15	m <sup>3</sup>
Kertamų, atsodinamų ir sodinamų medžių kiekis	--	vnt
Sanitarinės zonos plotis	--	m
Sklypo instoliacinė trukmė	≥ 2	h

PROJEKTUOJAMO STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI ŽYMUO "1"		
Statinio užstatytas plotas	146,95	m <sup>2</sup>
Bendras plotas	78,17	m <sup>2</sup>
Naudingas plotas	78,17	m <sup>2</sup>
Pastato tūris	374	m <sup>3</sup>
Pastato aukštis:		
- nuo vidutinės žemės altitudės iki pastato kraigo	4,45	m
- nuo vidutinės žemės altitudės iki aukščiausio pastato aukšto grindų altitudės	0,35	m
Atsparumo ugniai laipsnis	II	

PROJEKTUOJAMO STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI ŽYMUO "2"		
Statinio užstatytas plotas	118,40	m <sup>2</sup>
Bendras plotas	79,83	m <sup>2</sup>
Naudingas plotas	79,83	m <sup>2</sup>
Pastato tūris	384	m <sup>3</sup>
Pastato aukštis:		
- nuo vidutinės žemės altitudės iki pastato kraigo	4,45	m
- nuo vidutinės žemės altitudės iki aukščiausio pastato aukšto grindų altitudės	0,3	m
Atsparumo ugniai laipsnis	II	

Atestatas / diplomo Nr.		INERCIA		
		M. Balčiūno indiv. veik. pažyma: Nr.96500 El. paštas: marius@inercija.lt Mob. tel.: 8 647 09 008 Web.: www.inercija.lt		
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
Nr. 025724	PROJ.	M. Balčiūnas		2022/12
Nr. 37783	PV	R. Balčiūnas		2022/12
Etapas	Užsakovas:			
PP	UAB "Solutions and Support", įm. K. 302308601			

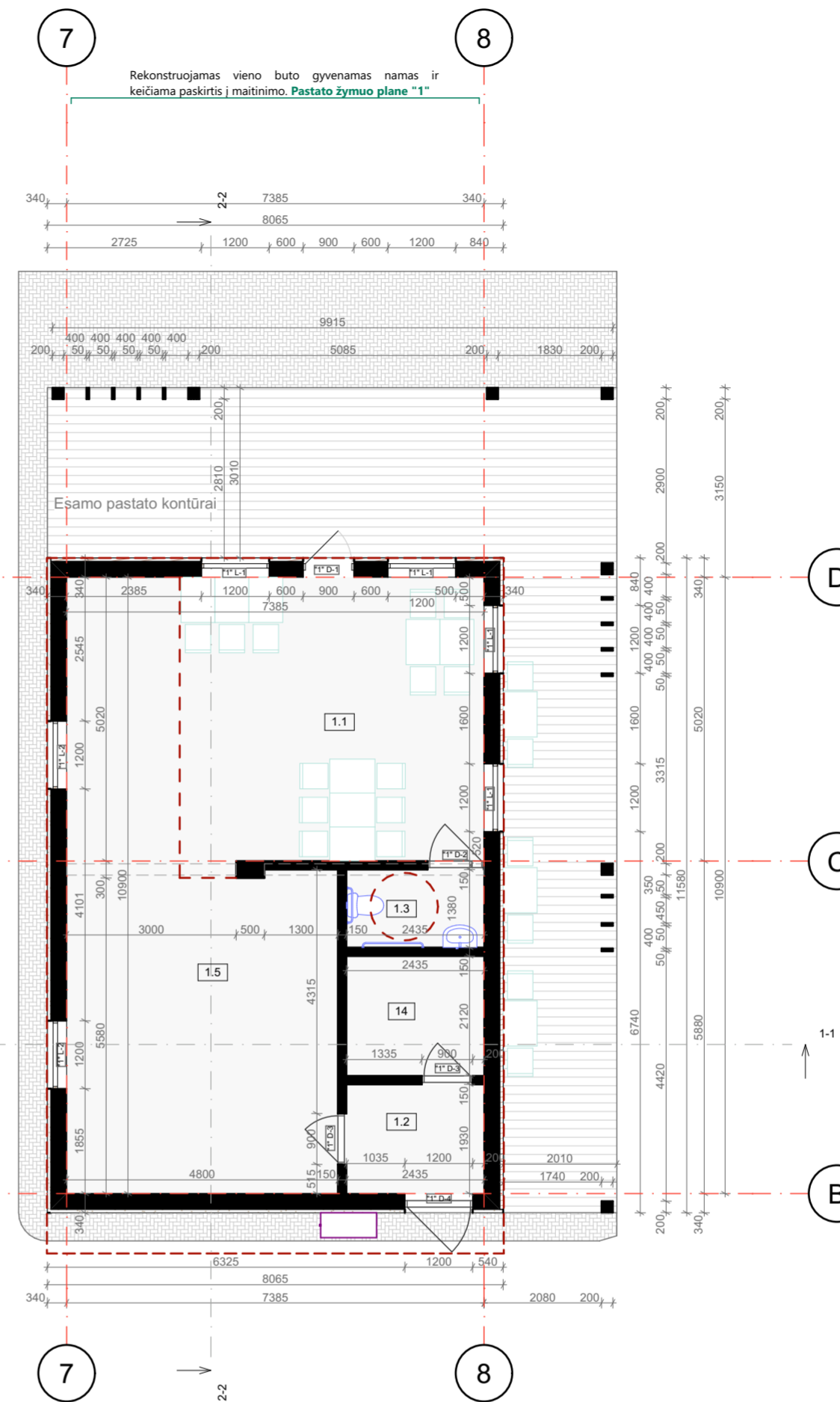
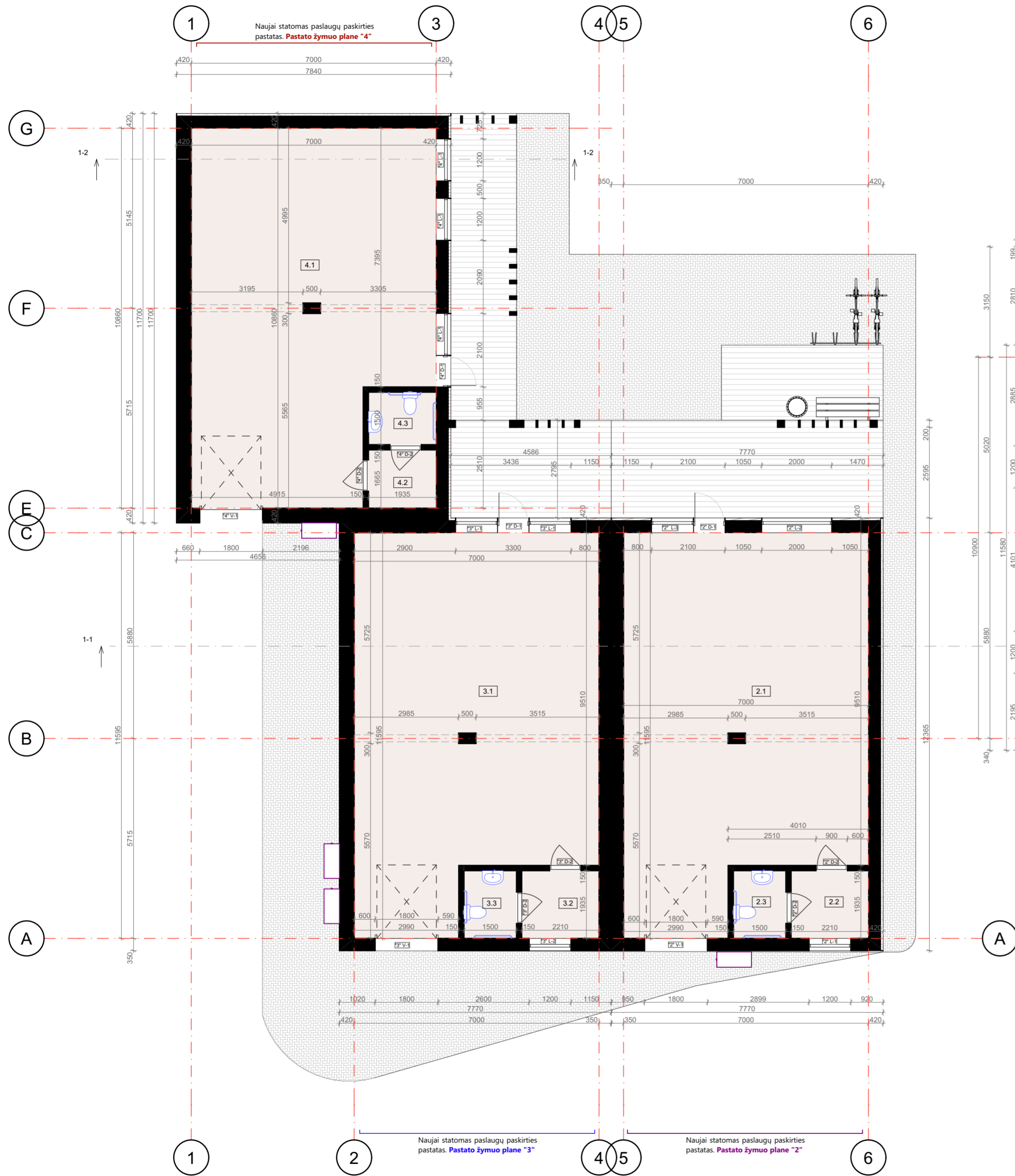
Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	
Objektas:	Laida
Maitinimo / paslaugų paskirties pastatai	0
Brėžinio pavadinimas:	
Sklypo planas ir suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas	
Projekto žymuo:	Lapas Lapų
REG.2022/10-08_A	1 1



CDE

# Aukšto planai

M 1:100



STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI. ŽYMUO "1"		
Statinio užstatytas plotas	146,95	m <sup>2</sup>
Bendras plotas	78,17	m <sup>2</sup>
Naudingas plotas	78,17	m <sup>2</sup>
Pastato tūris	374	m <sup>3</sup>
Pastato aukštis		
- nuo vidutinės žemės altitudės iki pastato parap.	4,45	m
- nuo vidutinės žemės altitudės iki aukščiausio pastato aukšto grindų altitudės	0,30	m
Atsparumo ugniai laipsnis	III	
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas [m <sup>2</sup> ]
1.1	Prekybos salė	27,32
1.2	Techninė patalpa	4,70
1.3	San. mazgas	3,36
1.5	Gamybos salė	37,63
14	Pagalbinė patalpa	5,16
		78,17 m <sup>2</sup>

STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI. ŽYMUO "2"		
Statinio užstatytas plotas	118,40	m <sup>2</sup>
Bendras plotas	79,83	m <sup>2</sup>
Naudingas plotas	79,83	m <sup>2</sup>
Pastato tūris	384	m <sup>3</sup>
Pastato aukštis		
- nuo vidutinės žemės altitudės iki pastato parap.	4,45	m
- nuo vidutinės žemės altitudės iki aukščiausio pastato aukšto grindų altitudės	0,30	m
Atsparumo ugniai laipsnis	III	
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas [m <sup>2</sup> ]
2.1	Prekybos salė	72,65
2.2	Techninė patalpa	4,28
2.3	San. mazgas	2,90
		79,83 m <sup>2</sup>

STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI. ŽYMUO "3"		
Statinio užstatytas plotas	111,00	m <sup>2</sup>
Bendras plotas	79,83	m <sup>2</sup>
Naudingas plotas	79,83	m <sup>2</sup>
Pastato tūris	384	m <sup>3</sup>
Pastato aukštis		
- nuo vidutinės žemės altitudės iki pastato parap.	4,45	m
- nuo vidutinės žemės altitudės iki aukščiausio pastato aukšto grindų altitudės	0,3	m
Atsparumo ugniai laipsnis	III	
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas [m <sup>2</sup> ]
3.1	Prekybos salė	72,64
3.2	Techninė patalpa	4,29
3.3	San. mazgas	2,90
		79,83 m <sup>2</sup>

STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI. ŽYMUO "4"		
Statinio užstatytas plotas	91,29	m <sup>2</sup>
Bendras plotas	74,77	m <sup>2</sup>
Naudingas plotas	74,77	m <sup>2</sup>
Pastato tūris	364,28	m <sup>3</sup>
Pastato aukštis		
- nuo vidutinės žemės altitudės iki pastato parap.	4,45	m
- nuo vidutinės žemės altitudės iki aukščiausio pastato aukšto grindų altitudės	0,30	m
Atsparumo ugniai laipsnis	III	
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas [m <sup>2</sup> ]
4.1	Prekybos salė	68,64
4.2	Techninė patalpa	3,22
4.3	San. mazgas	2,90
		74,77 m <sup>2</sup>

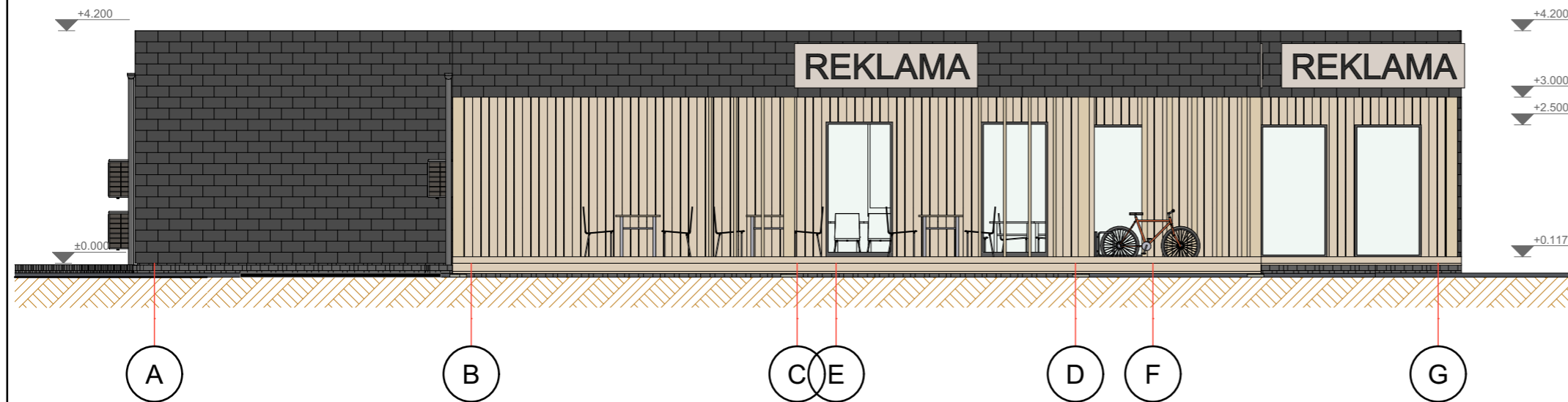
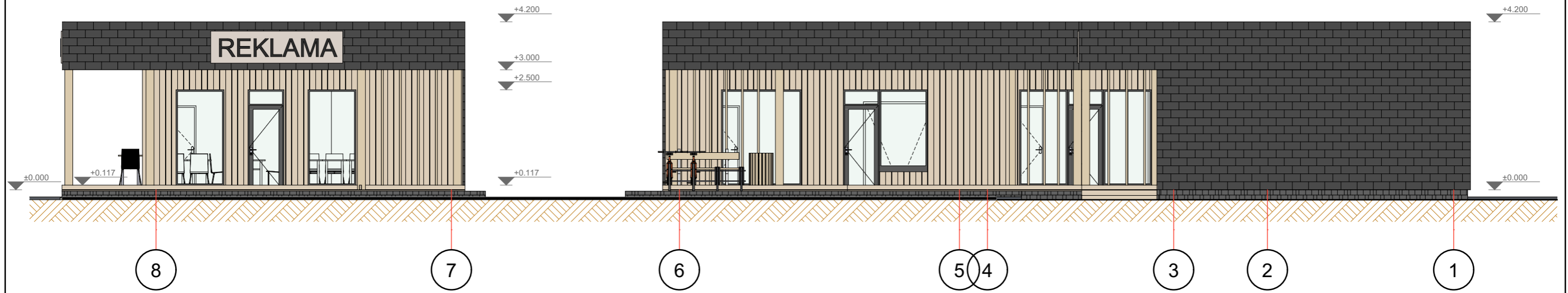
Atestatas / diplomo Nr.		INERCIA			Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	
		M. Balčiūno indiv. veiklos pa2. Nr.: 965001 El. paštas: marius@inercija.lt Mob. tel.: 8 647 09 008 Web.: www.inercija.lt				
Nr. 025724	PROJ.	M. Balčiūnas	2023-02	Objektas:	Maitinimo / paslaugų paskirties pastatai	Laida
Nr. 37783	PV	R. Balčiūnas	2023-02	Brėžinio pavadinimas:	Aukšto planai	0
Nr. A 460	PDV	A. Šironas	2023-02			
Etapas	Užsakovas:		Projekto žymuo:		Lapas	Lapų
PP	UAB "Solutions and Support", įm. K. 302308601		REG.2022/10-08_A		1	8



CDE

# Statinio fasadai

M 1:100



FASADO MEDŽIAGOS	
	Akmens skalūnas; Skalūnas: CUPACLAD® 101 Logic Gamino matmenys: 400x200; Nuoroda į gamintoją: <a href="https://www.skalunas.lt/fasadu%20irengimo%20sistema.htm">https://www.skalunas.lt/fasadu%20irengimo%20sistema.htm</a>
	Termo medienos dailylentės;
	Fasadinis tinkas. Tamsiai pilkas;

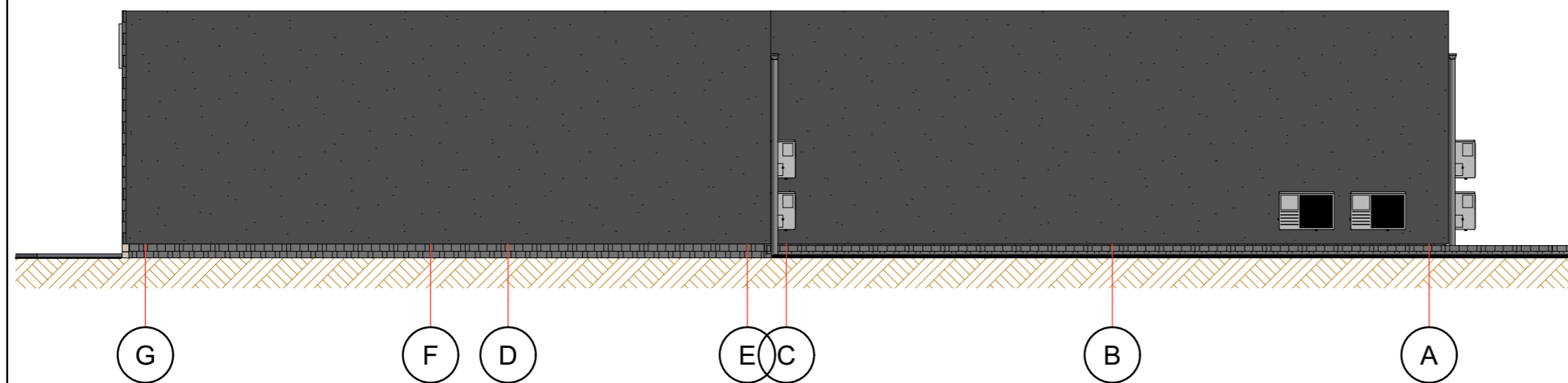
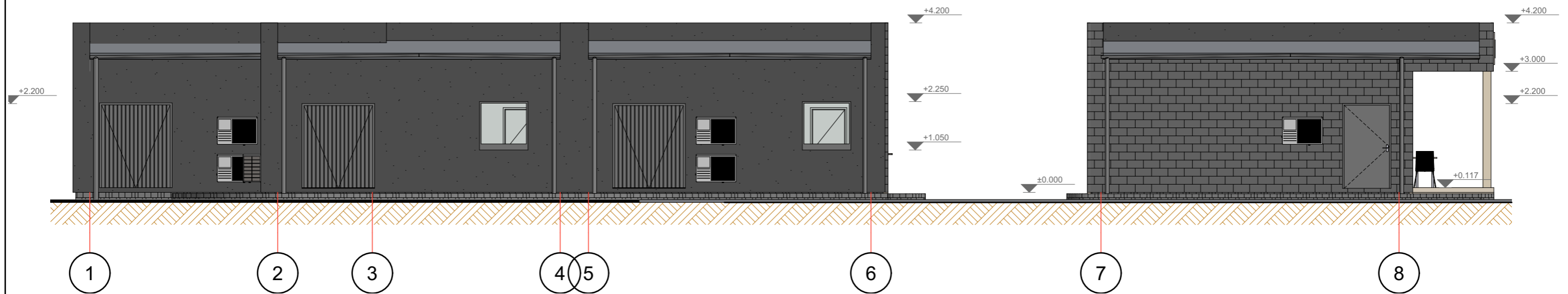
Atestatas / diplomo Nr.	<b>INERCIJA</b> M. Balčiūno indiv. veiklos paž. Nr.: 965001 El. paštas: marius@inercija.lt Mob. tel.: 8 647 09 008 Web.: www.inercija.lt					Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas		
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data		Objektas:	Laida	
Nr. 025724	PROJ.	M. Balčiūnas		2023-02	Maitinimo / paslaugų paskirties pastatai	0		
Nr. 37783	PV	R. Balčiūnas		2023-02	Brėžinio pavadinimas: Statinio fasadai			
Nr. A 460	PDV	A. Šironas		2023-02				
Etapas	Užsakovas:				Projekto žymuo:	Lapas	Lapų	
PP	UAB "Solutions and Support", įm. K. 302308601				REG.2022/10-08_A	2	8	






CDE

## Statinio fasadai 2

M 1:100



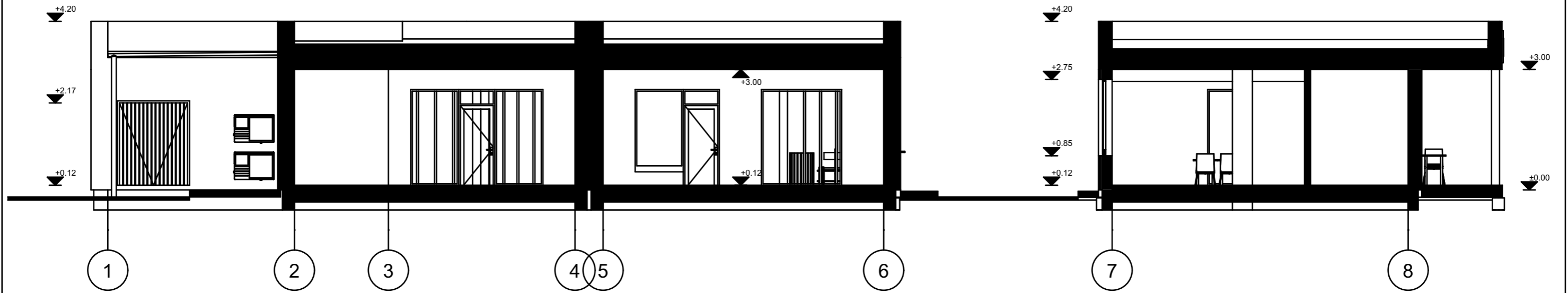
## FASADO MEDŽIAGOS

	Akmens skalūnas; Skalūnas: CUPACLAD® 101 Logic Gamino matmenys: 400x200; Nuoroda į gamintoją: <a href="https://www.skalunas.lt/fasadu%20irengimo%20istema.htm">https://www.skalunas.lt/fasadu%20irengimo%20istema.htm</a>
	Termo medienos dailylentės;
	Fasadinis tinkas. Tamsiai pilkas;

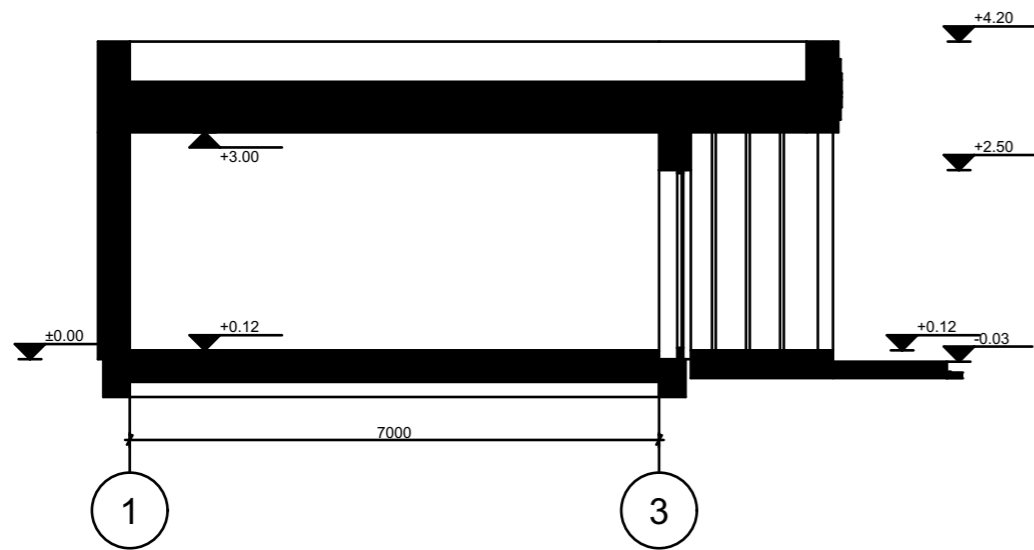
Atestatas / diplomo Nr.	<b>INERCIJA</b> M. Balčiūno indiv. veiklos paž. Nr.: 965001 El. paštas: marius@inercija.lt Mob. tel.: 8 647 09 008 Web.: www.inercija.lt					Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas		
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data		Objektas:	Laida	
Nr. 025724	PROJ.	M. Balčiūnas		2023-02	Maitinimo / paslaugų paskirties pastatai	0		
Nr. 37783	PV	R. Balčiūnas		2023-02	Brėžinio pavadinimas: Statinio fasadai 2			
Nr. A 460	PDV	A. Šironas		2023-02				
Etapas	Užsakovas:				Projekto žymuo:	Lapas	Lapų	
PP	UAB "Solutions and Support", įm. K. 302308601				REG.2022/10-08_A	3	8	

Pjūvis 1-1, 1-2  
M 1:100

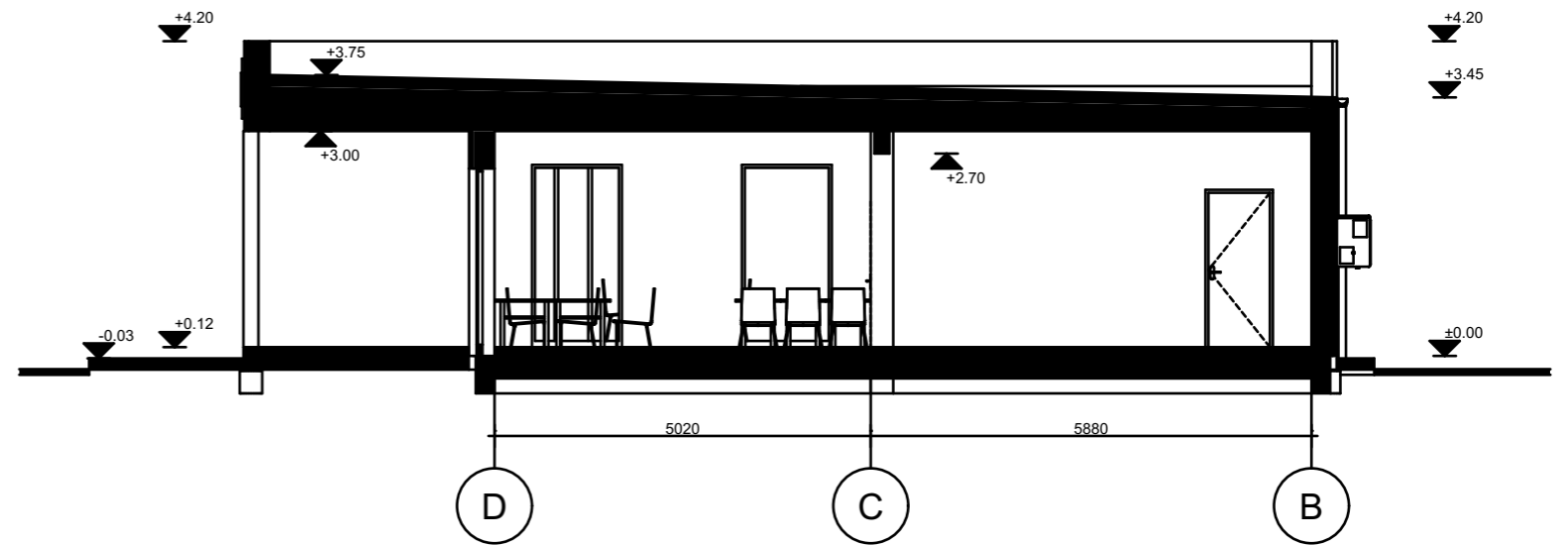
Pjūvis 1-1





Pjūvis 1-2

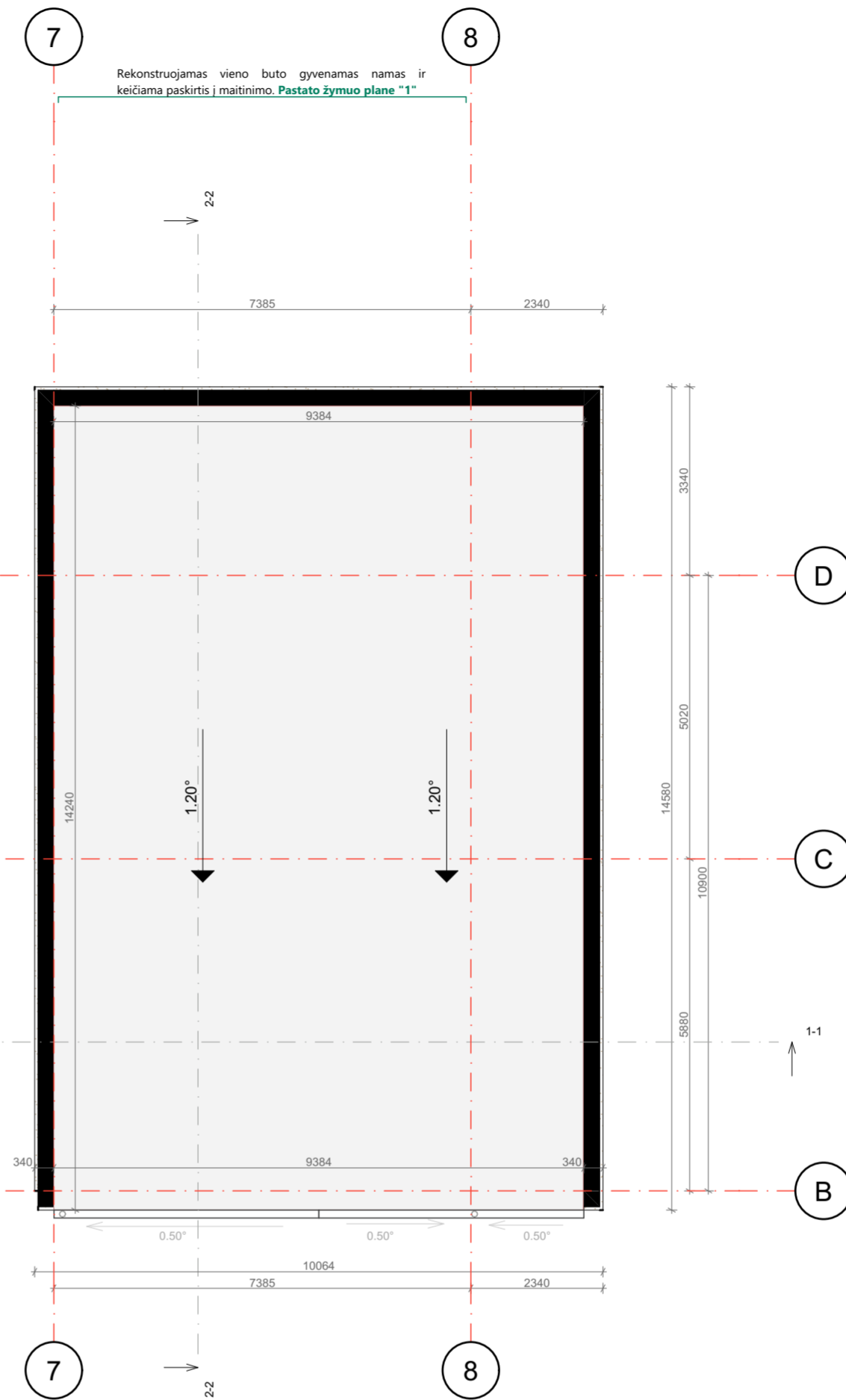
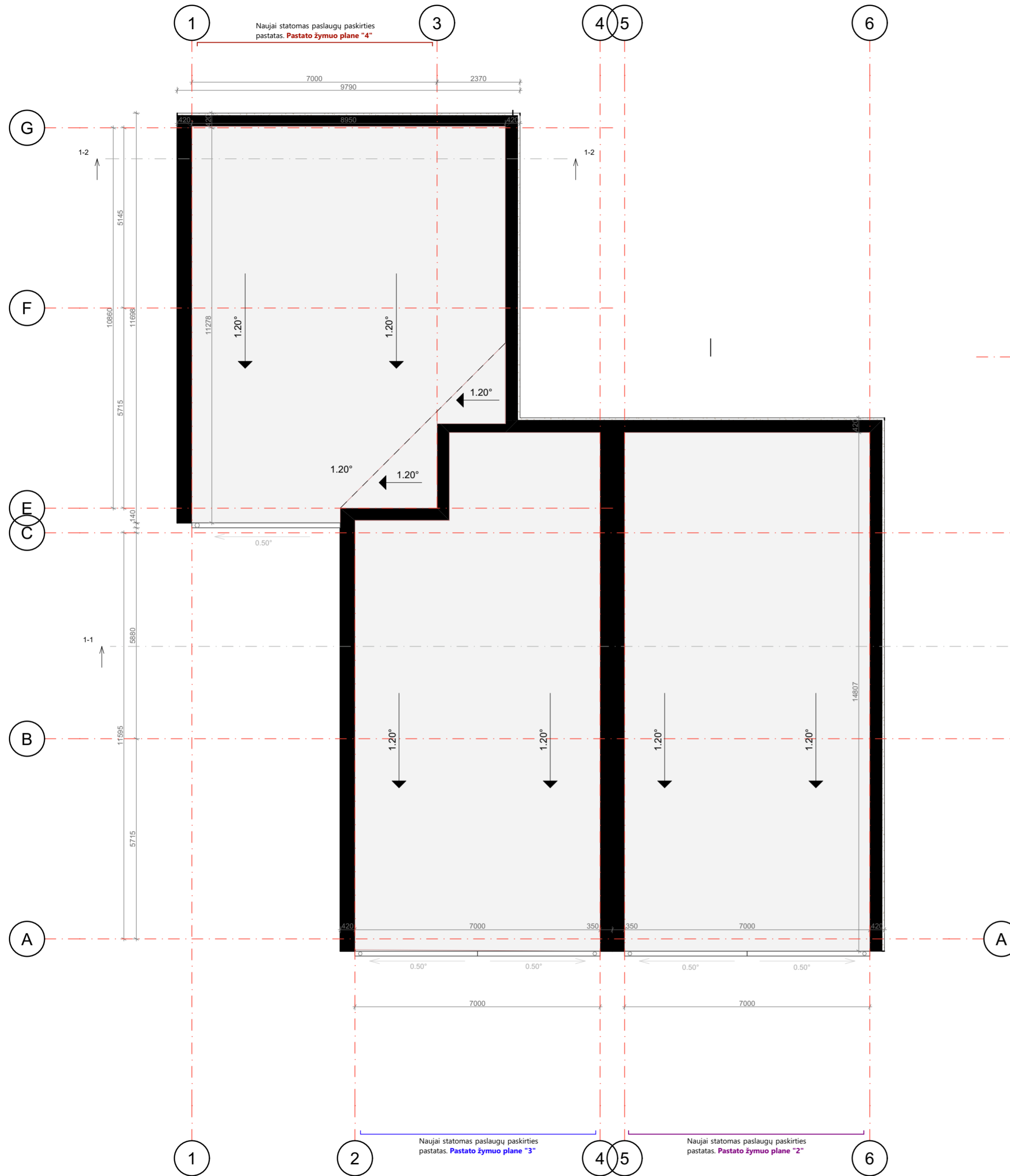


Pjūvis 2-2



Atestatas / diplomo Nr.	 <b>INERCIJA</b> M. Balčiūno indiv. veiklos paž. Nr.: 965001 El. paštas: marius@inercija.lt Mob. tel.: 8 647 09 008 Web.: www.inercija.lt					Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas		
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data		Objektas:	Laida	
Nr. 025724	PROJ.	M. Balčiūnas	<i>Marius Balčiūnas</i>	2023-02	Maitinimo / paslaugų paskirties pastatai	0		
Nr. 37783	PV	R. Balčiūnas	<i>R. Balčiūnas</i>	2023-02	Brėžinio pavadinimas: Pjūvis 1-1, 1-2			
Nr. A 460	PDV	A. Šironas	<i>A. Šironas</i>	2023-02				
Etapas	Užsakovas:				Projekto žymuo:	Lapas	Lapų	
PP	UAB "Solutions and Support", įm. K. 302308601				REG.2022/10-08_A	4	8	

Stogų planai  
M 1:100



STOGO DANGŲ ŽINIARAŠTIS	
Dangos pavadinimas	Paviršiaus plotas [m <sup>2</sup> ]
"1" Pastato stogo danga	133.51
"2" Pastato stogo danga	103.67
"3" Pastato stogo danga	96.76
"4" Pastato stogo danga	94.62
	<b>428.55 m<sup>2</sup></b>

Atestatas / diplomo Nr.	<b>INERCIJA</b> M. Balčiūno indiv. veiklos paž. Nr.: 965001 El. paštas: marius@inercija.lt Mob. tel.: 8 647 09 008 Web.: www.inercija.lt				Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas		
	Pareigos	Pavardė	Parašas		Data	Objektas:	Laida
Nr. 025724	PROJ.	M. Balčiūnas		2023-02	Maitinimo / paslaugų paskirties pastatai	0	
Nr. 37783	PV	R. Balčiūnas		2023-02	Brėžinio pavadinimas: Stogų planai		
Nr. A 460	PDV	A. Šironas		2023-02			
Etapas	Užsakovas:			Projekto žymuo:	Lapas	Lapų	
PP	UAB "Solutions and Support", įm. K. 302308601			REG.2022/10-08_A	5	8	

ANGŲ ŽINIARAŠTIS													
Žymuo	"1" D-1	"1" D-2	"1" D-3	"1" D-3	"1" D-4	"1" L-1	"1" L-1	"1" L-1	"1" L-1	"1" L-2	"1" L-2	"2" L-3	"2" D-1
Kiekis [vnt]	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Matmenys [m]	0.900×2.500	1.000×2.100	0.900×2.100	0.900×2.100	1.200×2.100	1.200×2.500	1.200×2.500	1.200×2.500	1.200×2.500	1.200×1.900	1.200×1.900	1.200×2.050	0.900×2.500
Vieneto plotas [m2]	2.25	2.10	1.89	1.89	2.52	3.00	3.00	3.00	3.00	2.28	2.28	2.46	2.25
Vaizdas iš priekio (išorės)													
Varža [W/m²K]	1.6	Netaikoma	Netaikoma	Netaikoma	1.9	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6	0.9	1.4
Pastabos	Pastato žymuo plane "1"	Pastato žymuo plane "1"	Pastato žymuo plane "1"	Pastato žymuo plane "1"	Pastato žymuo plane "1"	Pastato žymuo plane "1"	Pastato žymuo plane "1"	Pastato žymuo plane "1"	Pastato žymuo plane "1"	Pastato žymuo plane "1"	Pastato žymuo plane "1"	Pastato žymuo plane "2"	Pastato žymuo plane "2"

ANGŲ ŽINIARAŠTIS													
Žymuo	"2" D-2	"2" D-2	"2" L-1	"2" L-2	"2" V-1	"3" D-1	"3" D-2	"3" D-2	"3" L-1	"3" L-1	"3" L-2	"3" V-1	"4" D-1
Kiekis [vnt]	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Matmenys [m]	0.900×2.100	0.900×2.100	1.200×1.200	2.000×2.500	1.800×2.100	0.900×2.500	0.900×2.100	0.900×2.100	1.200×2.500	1.200×2.500	1.200×1.200	1.800×2.100	0.900×2.500
Vieneto plotas [m2]	1.89	1.89	1.44	5.00	3.78	2.25	1.89	1.89	3.00	3.00	1.44	3.78	2.25
Vaizdas iš priekio (išorės)													
Varža [W/m²K]	Netaikoma	Netaikoma	0.9	0.9	1.4	1.4	Netaikoma	Netaikoma	<Undefined>	<Undefined>	0.9	1.4	1.4
Pastabos	Pastato žymuo plane "2"	Pastato žymuo plane "2"	Pastato žymuo plane "2"	Pastato žymuo plane "2"	Pastato žymuo plane "2"	Pastato žymuo plane "3"	Pastato žymuo plane "3"	Pastato žymuo plane "3"	Pastato žymuo plane "3"	Pastato žymuo plane "3"	Pastato žymuo plane "3"	Pastato žymuo plane "3"	Pastato žymuo plane "4"

ANGŲ ŽINIARAŠTIS						
Žymuo	"4" D-2	"4" D-2	"4" L-1	"4" L-1	"4" L-1	"4" V-1
Kiekis [vnt]	1	1	1	1	1	1
Matmenys [m]	0.900×2.100	0.900×2.100	1.200×2.500	1.200×2.500	1.200×2.500	1.800×2.100
Vieneto plotas [m2]	1.89	1.89	3.00	3.00	3.00	3.78
Vaizdas iš priekio (išorės)						
Varža [W/m²K]	Netaikoma	Netaikoma	0.9	0.9	0.9	1.4
Pastabos	Pastato žymuo plane "4"	Pastato žymuo plane "4"	Pastato žymuo plane "4"	Pastato žymuo plane "4"	Pastato žymuo plane "4"	Pastato žymuo plane "4"

Atestatas / diplomo Nr.	<b>INERCIJA</b> M. Balčiūno indiv. veiklos paž. Nr.: 965001 El. paštas: marius@inercija.lt Mob. tel.: 8 647 09 008 Web.: www.inercija.lt					Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas		
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data		Objektas:	Laida	
Nr. 025724	PROJ.	M. Balčiūnas		2023-02	Maitinimo / paslaugų paskirties pastatai	0		
Nr. 37783	PV	R. Balčiūnas		2023-02	Brėžinio pavadinimas: Angų žiniaraštis			
Nr. A 460	PDV	A. Šironas		2023-02				
Etapas	Užsakovas:				Projekto žymuo:	Lapas	Lapų	
PP	UAB "Solutions and Support", įm. K. 302308601				REG.2022/10-08_A	6	8	





CDE

Pav. Nr. 1

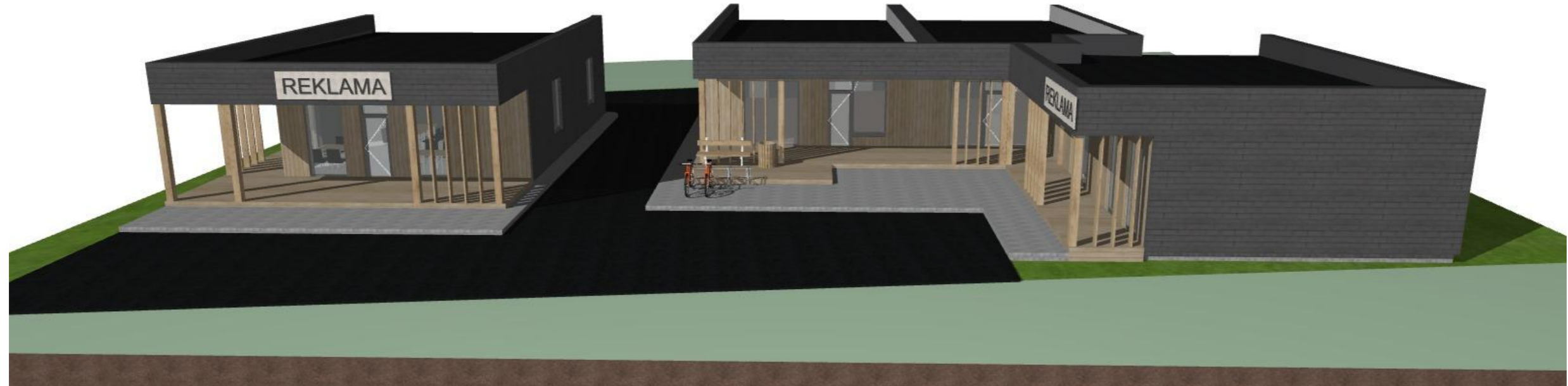




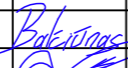

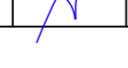
Atestatas / diplomo Nr.	 <b>INERCIJA</b> M. Balčiūno indiv. veiklos paž. Nr.: 965001 El. paštas: marius@inercija.lt Mob. tel.: 8 647 09 008 Web.: www.inercija.lt					Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas	
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data		Objektas:	Laida
Nr. 025724	PROJ.	M. Balčiūnas		2023-02	Maitinimo / paslaugų paskirties pastatai	0	
Nr. 37783	PV	R. Balčiūnas		2023-02	Brėžinio pavadinimas: Pav. Nr. 1		
Nr. A 460	PDV	A. Šironas		2023-02			
Etapas	Užsakovas:				Projekto žymuo:	Lapas	Lapų
PP	UAB "Solutions and Support", įm. K. 302308601				REG.2022/10-08_A	7	8



CDE

Pav. Nr. 2



Atestatas / diplomo Nr.	 <b>INERCIJA</b> M. Balčiūno indiv. veiklos paž. Nr.: 965001 El. paštas: marius@inercija.lt Mob. tel.: 8 647 09 008 Web.: www.inercija.lt					Vieno buto gyvenamojo namo, keičiant paskirtį į maitinimo paskirties pastatą rekonstravimas ir 3 paslaugų paskirties pastatų, Vabalninko g. 14, Biržuose, statybos projektas		
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data		Objektas:	Laida	
Nr. 025724	PROJ.	M. Balčiūnas		2023-02	Maitinimo / paslaugų paskirties pastatai	0		
Nr. 37783	PV	R. Balčiūnas		2023-02	Brėžinio pavadinimas: Pav. Nr. 2			
Nr. A 460	PDV	A. Šironas		2023-02				
Etapas	Užsakovas:				Projekto žymuo:	Lapas	Lapų	
PP	UAB "Solutions and Support", įm. K. 302308601				REG.2022/10-08_A	8	8	