



BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL 2023 METŲ BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO ATASKAITOS PATVIRTINIMO

20 m. d. Nr.
Biržai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 16 straipsnio 3 dalimi, Biržų rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Biržų rajono savivaldybės tarybos 2020 m. rugsėjo 29 d. sprendimu Nr. T-211 „Dėl Biržų rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 59 punktu, Biržų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Patvirtinti 2023 metų Biržų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitą (pridedama).

Šis sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Kęstutis Knizikevičius

Parengė

Daina Kolomakienė
2024-06-14

PATVIRTINTA
Biržų rajono savivaldybės tarybos
20 m. d.
sprendimu Nr.

2023 METŲ BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO ATASKAITA

I SKYRIUS BENDROJI DALIS

2023 metų Biržų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaita (toliau – Ataskaita) – tai ataskaita, kurioje siekiama parodyti Savivaldybės turtą finansine išraiška ir nekilnojamojo turto apimtis, jo išlaikymo sąnaudas, pateikti informaciją apie nekilnojamojo turto sandorius ir jų būklę, taip pat nekilnojamojo turto panaudojimo atvejus, kurie leidžia identifikuoti sprendžiamas problemas.

Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto ataskaita pagal 2023 m. gruodžio 31 d. duomenis, pateikiama Ataskaitos II skyriuje, parengta metinių finansinių ataskaitų pagrindu. Turtas ir įsipareigojimai šioje ataskaitoje pateikti balansine verte.

Ataskaitos III skyriuje pateikiami duomenys apie Savivaldybės turto valdytojų patikėjimo teise valdomus pastatus (patalpas).

Ataskaita parengta vadovaujantis Biržų rajono savivaldybės administracijos, Biržų „Aušros“ pagrindinės mokyklos, Biržų Kaštonų pagrindinės mokyklos, Biržų „Atžalyno“ pagrindinės mokyklos, Biržų „Saulės“ gimnazijos, Biržų r. Vabalninko Balio Sruogos gimnazijos, Biržų Vlado Jakubėno muzikos mokyklos, Biržų mokyklos-darželio „Vyturėlis“, Biržų lopšelio-darželio „Genys“, Biržų lopšelio-darželio „Ažuoliukas“, Biržų lopšelio-darželio „Drugelis“, Biržų rajono Kirdonių universalaus daugiaviečio centro, Biržų krašto muziejaus „Sėla“, Biržų rajono Jurgio Bielinio viešosios bibliotekos, Biržų kultūros centro, Biržų rajono turizmo ir verslo informacijos centro, Biržų rajono sporto centro, Biržų rajono Legailių globos namų, viešosios įstaigos Biržų ligoninės, viešosios įstaigos Biržų rajono savivaldybės poliklinikos, viešosios įstaigos „Vaiko užuovėja“ ir savivaldybės įmonės Biržų agrolaboratorijos pateiktomis 2023 m. Savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitomis.

II SKYRIUS SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO TURTO ATASKAITA PAGAL 2023 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

I. NEFINANSINIS TURTAS

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Savivaldybei nuosavybės teise priklausančias turtas, Eur		Pokytis, proc. (+/-) ataskaitinius metus palyginus su praėjusiais
		balansinė vertė praėjusių ataskaitinių metų pabaigoje	balansinė vertė ataskaitinių metų pabaigoje	
1.	Ilgalaikis materialusis turtas	68218274	72739164	+6.6

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Savivaldybei nuosavybės teise priklausantis turtas, Eur		Pokytis, proc. (+/-) ataskaitinius metus palyginus su praėjusiais metais
		balansinė vertė praėjusių ataskaitinių metų pabaigoje	balansinė vertė ataskaitinių metų pabaigoje	
1.1.	Žemė	11235	12597	+12,1
1.2.	Gyvenamieji pastatai (būstas)	4150283	4641058	+11,8
1.3.	Negyvenamieji pastatai	14500512	14268874	-1,6
1.3.1.	Administraciniai pastatai	466975	468065	+0,2
1.3.2.	Pramoniniai pastatai ir sandėliai			
1.3.3.	Švietimo ir mokslo įstaigų pastatai	7472284	7229167	-3,3
1.3.4.	Gydymo įstaigų pastatai	2342563	2437998	+4,1
1.3.5.	Kultūros ir sporto įstaigų pastatai	2475680	2421996	-2,2
1.3.6.	Kiti pastatai	1743010	1711648	-1,8
1.4.	Infrastruktūros ir kiti statiniai	22767133	32726321	+43,7
1.4.1.	Hidrotechniniai statiniai	8655447	8638661	-0,2
1.4.2.	Tiltai, viadukai	594633	1403704	+136,1
1.4.3.	Geležinkeliai (įskaitant atšakas)			
1.4.4.	Automobilių keliai	7638277	11000067	+144,0
1.4.5.	Kiti keliai	1424338	3852548	+170,5
1.4.6.	Sporto ir poilsio statiniai	515001	1342649	+160,7
1.4.7.	Vamzdynai, ryšių ir elektros linijos	1073272	2296305	+114,0
1.4.8.	Kiti statiniai	2866165	4192387	+46,3
1.5.	Nekilnojamosios kultūros vertybės	5165346	5165346	0
1.6.	Mašinos ir įrenginiai	1047926	1835970	+75,2
1.6.1.	Šilumos mašinos ir įrenginiai	80985	59385	-26,7
1.6.2.	Kitos jėgos mašinos ir įrenginiai			
1.6.3.	Darbo mašinos ir įrenginiai	57986	63890	+10,2
1.6.4.	Kitos mašinos ir įrenginiai	908955	1712695	+88,4
1.7.	Transporto priemonės	480737	531034	+10,5
1.8.	Kilnojamosios kultūros vertybės	3607152	3706582	+2,8
1.9.	Baldai ir biuro įranga	582907	661688	+13,5
1.10.	Nebaigta statyba ir išankstiniai apmokėjimai	15188304	8428660	-44,51
1.11.	Kitas ilgalaikis materialusis turtas	716739	761034	+6,2
2.	Biologinis turtas	695944	755668	+8,6
3.	Ilgalaikis nematerialusis turtas	60680	72869	+20,1
3.1.	Plėtros darbai			
3.2.	Programinė įranga ir jos licencijos	53432	49237	-7,8
3.3.	Patentai ir kitos licencijos			
3.4.	Literatūros, mokslo ir meno kūriniai			
3.5.	Kitas nematerialusis turtas (įskaitant nebaigtus projektus ir išankstinius apmokėjimus)	7248	23632	+226,0
4.	Atsargos	509432	431008	-15,4
4.1.	Strateginės ir neliečiamosios atsargos			
4.2.	Medžiagos, žaliavos ir ūkinis inventorius	334070	342899	+2,6
4.3.	Nebaigta gaminti produkcija ir nebaigtos vykdyti sutartys		2420	
4.4.	Pagaminta produkcija	12701	12512	+1,5
4.5.	Atsargos, ilgalaikis materialusis ir biologinis turtas, skirtas parduoti	162661	73177	-55,0
5.	Nefinansinis turtas, iš viso (1–4 eilučių suma)	69484330	73998709	+6,5

II SKYRIUS FINANSINIS TURTAS

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Savivaldybei nuosavybės teise priklausantis turtas eurais		Pokytis, proc. (+/-) ataskaitinius metus palyginus su praėjusiais
		Balansinė vertė praėjusių ataskaitinių metų pabaigoje	Balansinė vertė ataskaitinių metų pabaigoje	
A.	ILGALAIKIS FINANSINIS TURTAS	11719434	13139027	+12,1
1.	Investicijos į nuosavybės vertybinius popierius	11719434	13139027	+12,1
1.1.	Investicijos į kontroliuojamas viešąsias įstaigas, priskiriamas prie viešojo sektoriaus subjektų	119849	302148	+152,1
1.2.	Investicijos į kontroliuojamas viešąsias įstaigas, nepriskiriamas prie viešojo sektoriaus subjektų			
1.3.	Investicijos į kontroliuojamas akcines ir uždąsias akcines bendroves	11599556	12836850	+10,7
1.4.	Investicijos į savivaldybės įmones			
1.5.	Investicijos į kitus subjektus	29	29	0
2.	Po vienu metų gautinos sumos			
3.	Kitas ilgalaikis finansinis turtas			
B.	TRUMPALAIKIS FINANSINIS TURTAS	5082066	8804749	+73,7
1.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai	2236943	2438740	+9,0
2.	Išankstiniai mokėjimai	29557	171816	+481,3
3.	Per vienus metus gautinos sumos	2815566	6194193	+120,0
C.	FINANSINIS TURTAS IŠ VISO (A ir B eilučių suma)	16801500	21943776	+30,6

Per ataskaitinį laikotarpį ilgalaikio materialiojo turto, kurį sudaro žemė, gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, infrastruktūros ir kiti statiniai, nekilnojamosios ir kilnojamosios kultūros vertybės, mašinos ir įrenginiai, transporto priemonės, baldai ir biuro įranga, nebaigta statyba ir išankstiniai apmokėjimai bei kitas ilgalaikis materialusis turtas, vertė padidėjo 4.520.890 Eur arba 6,6 proc.

Žemės vertė padidėjo 12,1 proc. dėl vertės perskaičiavimo pagal VĮ Registrų centro masinio vertinimo duomenis.

Gyvenamosios paskirties pastatų vertę 11,2 proc. padidino 2023 m. po daugiabučių namų renovacijos padidinta renovuotų socialinių butų vertė, iš nebaigtos statybos į gyvenamųjų pastatų grupę perkelti bendruomeniniai vaikų globos namai Biržuose, V. Kudirkos g. 108, bei įsigytas vienas socialinis būstas.

Negyvenamųjų pastatų vertė ataskaitinių metų pabaigoje sumažėjo dėl priskaičiuoto nusidėvėjimo. Padidėjo tik gydymo įstaigų pastatų vertė. Į gydymo paskirties pastatus VšĮ Biržų ligoninė investavo 178986 Eur.

Infrastruktūros ir kitų statinių vertės žymų padidėjimą lėmė iš nebaigtos statybos į infrastruktūros ir kitų statinių grupę perkelti 2023 m. baigti statyti ar rekonstruoti infrastruktūros objektai: vietinės reikšmės keliai, gatvės, apšvietimo tinklai, vandens ir nuotekų tinklai. VšĮ Biržų ligoninė į kitus statinius, įrengiant 99,36 kW saulės elektrinę, investavo 224011 Eur.

Ilgalaikio materialiojo turto vertę taip pat padidino mašinų ir įrenginių vertės padidėjimas 75,2 proc. Šį rezultatą labiausiai lėmė VšĮ Biržų ligoninės 2023 m. įsigyta medicininė įranga už 870786 Eur.

Transporto priemonių vertę padidino Biržų krašto muziejus „Sėla“ įsigytas tarnybinis automobilis ir Biržų kultūros centro įsigytas autobusas.

Biologinio turto vertė padidėjo 8,6 proc. 2023 m. buvo užpajamuotas naujas biologinio turto vienetas – Juostaviečių skveras Biržų r. sav., Juostaviečių k., Kaštonų g., įvertintas 59724,00 Eur verte.

Ilgalaikio nematerioliojo turto Savivaldybės įstaigos 2023 m. pabaigoje taip pat turėjo daugiau.

Ilgalaikį finansinį turtą sudarė investicijos į kontroliuojamas viešąsias įstaigas, priskiriamas prie viešojo sektoriaus subjektų ir investicijos į kontroliuojamas akcines ir uždarąsias akcines bendroves.

2023 m. investicijų į kontroliuojamas viešąsias įstaigas, priskiriamas prie viešojo sektoriaus subjektų vertė išaugo 152,1 proc, nes į viešąją įstaigą Biržų ligoninę buvo investuotas Biržų rajono savivaldybės finansinis turtas – 182298,60 Eur, skirtas naujai endoskopinei vaizdo ir operacinei sistemai įsigyti. Šio turto verte buvo padidintas viešosios įstaigos Biržų ligoninės dalininko kapitalas.

III SKYRIUS

SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANTYS PASTATAI (PATALPOS)

Biržų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausė 262 pastatai (turintys atskirą unikalų numerį pastatai, pastatų dalys ar atskiros patalpos) ir 413 Savivaldybės būstų (namai, butai, patalpos, namų dalys) (t. sk. 33 kambariai Vabalninko bendrabutyje) su 132 pagalbinio ūkio pastatais (patalpomis).

Savivaldybės pastatus (patalpas) patikėjimo teise valdo Savivaldybės biudžetinės įstaigos ir Savivaldybės įmonė Biržų agrolaboratorija bei pagal turto patikėjimo sutartis turtą valdančios viešoji įstaiga „Vaiko užuovėja“, viešoji įstaiga Biržų ligoninė, viešoji įstaiga Biržų rajono savivaldybės poliklinika ir UAB „Biržų vandenys“. Valdomas plotas 2023 m. gruodžio 31 d. – 159.837,89 kv. m (2022 m. gruodžio 31 d. šis rodiklis buvo 163.469,25 kv. m).

Savivaldybės pastatų (patalpų) eksploatacijos (elektros, šilumos, vandens, patalpų valymo, apsaugos ir pan.) 2023 m. išlaidų Turto valdytojais deklaruota už 1.926.155,34 Eur (246.833 Eur mažiau, lyginant su 2022 m.), einamajam pastatų (patalpų) remontui išleista 336.595,64 Eur (129.574,86 Eur mažiau, lyginant su 2022 m.).

Savivaldybės įstaigos patikėjimo teise valdomų pastatų ir kitų statinių remontui daugiausia (virš 10 tūkst. Eur) išleido:

Biržų „Atžalyno“ pagrindinė mokykla – 50777 Eur – pagrindiniai darbai – mokyklos Biržuose, Sąjungos g. 15: 19640 Eur išleista STEAM klasės įrengimui, 12100 Eur mokytojų kambario remontui, 5347 Eur relaksacijos kambario įrengimui, 8359 Eur apšvietimo remontui, bei atlikti kiti darbai. Mokyklos pastato Biržų r. sav., Pačeriaukštės I k., Mokyklos g. 3, einamajam remontui išleista 3383 Eur;

Biržų rajono Legailių globos namai – 46054,46 Eur – pagrindiniai darbai – slaugos namų patalpų remontas už 13196,52 Eur, krizių centro patalpų įrengimas už 32857,94 Eur;

Biržų krašto muziejus „Sėla“ – 34191 Eur – pagrindiniai darbai – pilies rūmų laiptų remontas už 29000 Eur ir kiti einamojo remonto darbai už 5191 Eur;

Biržų rajono sporto centras – 24722 Eur – pagrindiniai darbai – sporto mokyklos stogo remonto darbai, vamzdynų remontas, sienų ir grindų dažymas, durų remontas; sporto salės Biržuose, Karaimų g. 5, remontas, šaudyklos patalpų Biržuose Jaunimo g. 2, vandentiekio ir nuotekų įvedimas, tualetų patalpų remontas; krepšinio-lauko teniso aikštelės Biržuose, J. Basanavičiaus g. 26A, pagrindų atnaujinimas ir stadiono volavimo darbai;

Biržų mokykla-darželis „Vyturėlis“ – 20924,00 Eur – atliktas kiemo aptvėrimo remontas už 10923,88 Eur ir darželio virtuvės patalpų remontas už 10000,12 Eur;

Biržų „Aušros“ pagrindinė mokykla – 20033 Eur – pagrindiniai darbai – „Aušros“, Papilio ir Nemunėlio Radviliškio mokyklų patalpų einamojo remonto darbai;

Biržų lopšelis-darželis „Drugelis“ – 15615 Eur – einamojo remonto darbai;

Biržų lopšelis-darželis „Ąžuoliukas“ – 13181 Eur – pagrindiniai darbai – darželio pastato remonto (langų, grindų dangos) darbai.

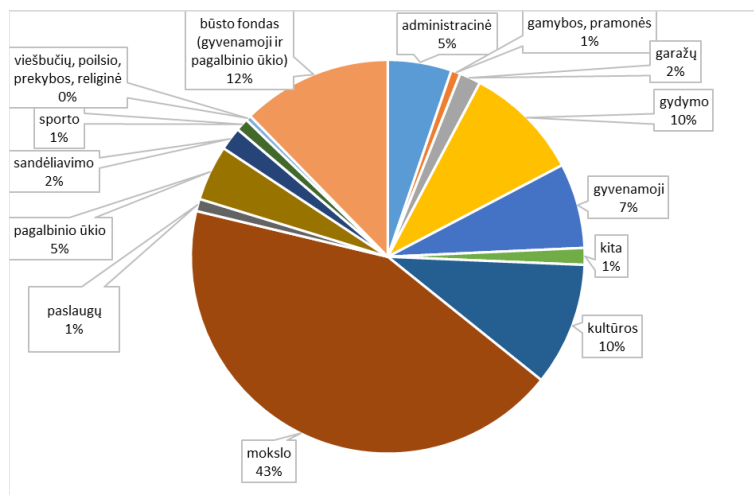
Biržų rajono savivaldybės administracija administracinių pastatų (kartu su seniūnijų pastatais) patalpų remontui išleido 53932,39 Eur, savivaldybės būsto remontui – 33518,82 Eur.

SAVIVALDYBĖS PASTATŲ (PATALPŲ) VALDYTOJŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Turto valdytojo pavadinimas	Valdomas plotas, kv. m	Eksploatacijos išlaidos, Eur per metus	Einamojo remonto išlaidos, Eur per metus
1.	Biržų rajono savivaldybės administracija (be būsto fondo)	39840,78	126744,82	54170,18
	Biržų rajono savivaldybės administracijos būsto fondas	19682,69	13021,88	33518,82
2.	Biržų „Aušros“ pagrindinė mokykla	17566,91	284559,00	19913,00
3.	Biržų Kaštonų pagrindinė mokykla	12573,59	151253,00	0,00
4.	Biržų „Atžalyno“ pagrindinė mokykla	12255,42	186247,00	54513,00
5.	Biržų „Saulės“ gimnazija	8263,21	127459,00	6538,00
6.	Biržų r. Vabalninko Balio Sruogos gimnazija	7164,71	151150,00	7120,00
7.	Biržų lopšelis-darželis „Ąžuoliukas“	2438,65	65701,00	13181,00
8.	Biržų lopšelis-darželis „Genys“	2436,85	65535,92	0,00
9.	Biržų mokykla-darželis „Vyturėlis“	2336,72	41166,55	10000,12
10.	Biržų lopšelis-darželis „Drugelis“	2288,87	57045,14	15615,26
11.	Biržų Vlado Jakubėno muzikos mokykla	1037,43	73865,00	4445,00
12.	Biržų r. Kirdonių universalus daugiafunkcis centras	623,14	9065,00	450,00
13.	Biržų rajono sporto centras	2524,50	43490,00	15675,00
14.	Biržų rajono Jurgio Bielinio viešoji biblioteka	2632,98	25547,00	0,00
15.	Biržų krašto muziejus „Sėla“	5319,79	62320,00	34191,00
16.	Biržų kultūros centras	5918,71	65493,27	0,00
17.	Biržų rajono Legailių globos namai	1676,86	48381,63	13196,52
18.	Biržų rajono turizmo ir verslo informacijos centras	130,81	3651,09	0,00
19.	Viešoji įstaiga Biržų rajono savivaldybės poliklinika	3563,41	181471,24	0,00
20.	Viešoji įstaiga Biržų ligoninė	8407,00	95160,00	47700,00
21.	Viešoji įstaiga „Vaiko užuovėja“	926,50	43999,00	0,00
22.	Savivaldybės įmonė „Biržų agrolaboratorija“	217,86	3828,80	6368,74
23.	Uždaroji akcinė bendrovė „Biržų vandenys“	10,50	0,00	0,00
		159837,89	1926155,34	336595,64

SAVIVALDYBĖS ĮSTAIGŲ, ĮMONIŲ PATIKĖJIMO TEISE VALDOMI PASTATAI (PATALPOS) PAGAL TURTO NAUDOJIMO PASKIRTĮ

Savivaldybės įstaigų, įmonių ir organizacijų patikėjimo teise valdomų Savivaldybės pastatų (patalpų) plotų struktūra pagal jų naudojimo paskirtį beveik nekito ir buvo tokia, kaip 2022 m.



Daugiausia valdomo pastatų (patalpų) ploto (43 proc.) sudarė mokslo paskirties pastatai patalpos (2022 m. – 44 proc.). 2023 m. mokslo paskirties pastatų (patalpų) plotas sumažėjo 1 proc. dėl viešuose aukcionuose parduotų 3 mokslo paskirties pastatų, kurių bendras plotas – 2944,3 kv. m.

Antroje vietoje pagal plotą yra Savivaldybės būsto fondo pastatai (patalpos), jie sudarė 12 proc. viso valdomo ploto.

Kultūros paskirties ir gydymo paskirties pastatų (patalpų) plotas sudarė po 10 proc. viso valdomo ploto.

Kitų gyvenamosios paskirties pastatų (patalpų) (išskyrus Savivaldybės būstą) plotas sudarė 7 proc., administracinės paskirties – 5 proc., pagalbinio ūkio – 5 proc., sandėliavimo ir garažų paskirties – po 2 proc., gamybos, pramonės, paslaugų, sporto ir kitos paskirties – po 1 proc. nuo viso valdomų pastatų (patalpų) ploto.

Prekybos, poilsio, viešbučių ir religinės paskirties patalpos nesudarė 1 proc.: prekybos paskirties patalpos sudarė 0,2 proc., poilsio paskirties patalpos – 0,08 proc., viešbučių ir religinės paskirties – po 0,01 proc.

2023 METAIS ĮSIGYTI PASTATAI (PATALPOS)

Eil. Nr.	Įsigijimo būdas	Įsigyto turto pavadinimas	Adresas	Paskirtis	Pastato (patalpų) plotas, m ²	Įsigijimo savikaina, Eur	Balansinė (likutinė) vertė, Eur 2023-12-31

1.	Pastatytas	Bendruomeninių vaikų globos namų pastatas	V. Kudirkos g. 108, Biržai	Gyvenamoji	198,57	306.262,38	306.262,38
2.	Pirktas	Butas	Respublikos g. 56-28, Biržai	Gyvenamoji	45,70	38.809,32	38.723,08
3.	Teismo sprendimu perimtas bešeimininkis turtas	Gyvenamasis namas	Upės g. 5A, Parovėjos k., Biržų r. sav.	Gyvenamoji	44,38	1310,00	0,00
4.	Teismo sprendimu perimtas bešeimininkis turtas	Ūkinis pastatas	Upės g. 5A, Parovėjos k., Biržų r. sav.	Pagalbinio ūkio	32,00	157,00	0,00
5.	Teismo sprendimu perimtas bešeimininkis turtas	Gyvenamasis namas	Ubiškių k. 4, Parovėjos sen., Biržų r. sav.	Gyvenamoji	56,00	1700,00	0,00
6.	Teismo sprendimu perimtas bešeimininkis turtas	Gyvenamasis namas	Biržų g. 7, Nemunėlio Radviliškio mstl., Biržų r. sav.	Gyvenamoji	60,23	2180,00	0,00
7.	Teismo sprendimu perimtas bešeimininkis turtas	Ūkinis pastatas	Biržų g. 7, Nemunėlio Radviliškio mstl., Biržų r. sav.	Pagalbinio ūkio	47,00	136,00	0,00
8.	Teismo sprendimu perimtas bešeimininkis turtas	Malūnas	Biržų g. 17, Medeikių k., Biržų r. sav.	Kita (ūkio)	39,52	377,00	0,00
		Iš viso			523,40	350.931,70	344.985,46

TURTAS, PERDUOTAS NEATLYGINTINAI NAUDOTI PAGAL PANAUDOS SUTARTIS

Savivaldybės pastatus (patalpas) neatlygintinai pagal panaudos sutartis 2023 m. gruodžio 31 d. naudojo 7 savivaldybės biudžetinės įstaigos, 7 viešosios įstaigos, iš jų – 3 savivaldybės viešosios įstaigos, 3 valstybės biudžetinės įstaigos, 26 asociacijos, 1 labdaros ir paramos fondas ir 1 šeimyna. Pagal panaudos sutartis naudojamo turto plotas sudarė 15879,90 kv. m, t. y. 11,3 proc. nuo pastatų (patalpų) ploto be Savivaldybės būsto patalpų.

**PANAUDOS GAVĖJŲ IR PERDUOTŲ PAGAL PANAUDOS SUTARTIS PATALPŲ
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Turto naudotojai pagal panaudos sutartis	Perduotas plotas, kv. m	Adresas / kv. m ir adresas	
Savivaldybės biudžetinės įstaigos				
1.	Biržų rajono savivaldybės Jurgio Bielinio viešoji biblioteka	1211,16	106,09	Santakos g. 2, Nemunėlio Radviliškio mstl., Biržų r. sav.
			50,11	Biržų g. 39, Medeikių k., Biržų r. sav.
			80,43	Mokyklos aklg.. 5, Germanišio k., Biržų r. sav.
			39,58	Žalgirio g. 17, Kirdonių k., Biržų r. sav.
			32,25	Žibučių g. 3, Meilūnų k., Biržų r. sav.
			40,72	Kupiškio g. 5, Kuprelišio mstl., Biržų r. sav.
			61,68	Šilo g. 38, Užušilių k., Biržų r. sav.
			45,47	Rožių g. 20, Papilio mstl., Biržų r. sav.
			76,07	Mokyklos g. 3, Juostaviečių k., Biržų r. sav.
			70,07	Mokyklos g. 2, Kučgalio k., Biržų r. sav.
			44,26	Mokyklos g. 2, Pasvaliečių k., Biržų r. sav.
			194,53	S. Nėries g. 14, Vabalninko m., Biržų r. sav.
			62,90	Pakluonės g. 3, Kvetkų k., Biržų r. sav.
			50,54	Londono g. 23, Kratiškių k., Biržų r. sav.
			40,88	Biržų g. 2, Pabiržės mstl., Biržų r. sav.
160,64	Liepų g. 29, Nausėdžių k., Biržų r. sav.			
		54,94	Karališkių g. 2, Parovėjos k., Biržų r. sav.	
2.	Biržų rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba	11,96	Vytauto g. 38, Biržai	
3.	Biržų švietimo pagalbos tarnyba	883,38	220,41	Vytauto g. 47, Biržai
			575,32	Vytauto g. 32, Biržai
			87,65	Santakos g. 2, Nemunėlio Radviliškio mstl., Biržų r. sav.
4.	Biržų kultūros centras	595,35	237,67	Santakos g. 2, Nemunėlio Radviliškio mstl., Biržų r. sav.
			267,45	Biržų g. 6, Pačeriaukštės I k., Biržų r. sav.
			90,23	Londono g. 23, Kratiškių k., Biržų r. sav.
5.	Biržų rajono savivaldybės visuomenės sveikatos biuras	178,40	Vytauto g. 32, Biržai	
6.	Biržų rajono savivaldybės	87,93	Vytauto g. 59, Biržai	

	priešgaisrinės apsaugos tarnyba			
7.	Biržų rajono Legailių globos namai	73,30	S. Neries g. 14, Vabalninko m., Biržų r. sav.	
	Iš viso	3041,48		
Viešosios įstaigos				
1.	VšĮ Biržų rajono socialinių paslaugų centas	2061,46	654,92	Rotušės g. 16A, Biržai
			1167,89	Kaštonų g. 27, Biržai
			211,02	Vytauto g. 32, Biržai
			27,63	J. Janonio g. 2, Biržai
2.	VšĮ „Vaiko užuovėja“	107,48	J. Janonio g. 2-1, Biržai	
3.	VšĮ „Plaćiajuostis internetas“	42,24	2,57	Vilties g. 1, Papilio mstl., Biržų r. sav.
			19,46	Vytauto g. 38, Biržai
			3,87	B. Sruogos g. 11A, Vabalninko m., Biržų r. sav.
			4,00	Biržų g. 6, Pačeriaukštės k., Biržų r. sav.
			6,19	Karališkių g. 3, Parovėjos k., Biržų r. sav.
			3,29	Biržų g. 5, Nemunėlio Radviliškio mstl., Biržų r. sav.
			2,86	Biržų g. 2, Pabiržės mstl., Biržų r. sav.
4.	VšĮ „Pagalbos centras“	83,42	Rožių g. 8, Papilio mstl., Biržų r. sav.	
5.	VšĮ „Tatulos programa“	21,45	Vytauto g. 59, Biržai	
6.	VšĮ „Siaurasis geležinkelis“	129,52	Stoties g. 11, Biržai	
7.	VšĮ Biržų rajono savivaldybės poliklinika	220,93	Vilniaus g. 115, Biržai	
		39,76	Mokyklos aklg. 5, Germaniško k., Biržų r. sav.	
	Iš viso	2706,26		
Valstybės biudžetinės įstaigos				
1.	Panevėžio teritorinė ligonių kasa	16,25	J. Janonio g. 2-1, Biržai	
2.	Neįgalumo ir darbingumo nustatymo tarnybai prie SADM	15,30	Vilniaus g. 115, Biržai	
3.	Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos	22,07	Vytauto g. 59, Biržai	
	Iš viso	53,62		
Asociacijos				
1.	Biržų rajono vietos veiklos grupė	54,41	J. Janonio g. 2, Biržai	
2.	Biržų miesto vietos veiklos grupė	15,03	J. Janonio g. 2-1, Biržai	
3.	Biržų aeroklubas	1623,40	Veterinarijos g. 18, Biržų k., Biržų r. sav.	
4.	Germaniško bendruomenė	99,65	Mokyklos aklg. 5, Germaniško k., Biržų r. sav.	
5.	Pasvaliečių kaimo	374,21	Sodų g. 13, Pasvaliečių k., Biržų r. sav.	

	bendruomenė	155,33	Mokyklos g. 2, Pasvaliečių k., Biržų r. sav.
6.	Obelaukių bendruomenė	555,29	Draugystės g. 29A, Obelaukių k., Biržų r. sav.
7.	Šukionių bendruomenė	468,61	Upytės g. 5, Šukionių k., Biržų r. sav.
8.	Kratiškių kaimo bendruomenė	566,74	Pušų g. 4, Kratiškių k., Biržų r. sav.
9.	Vabalninko bendruomenė	418,16	B. Sruogos g. 7, Vabalninko m., Biržų r. sav.
10.	Rinkuškių bendruomenė	505,74	Rinkuškių g. 18, Rinkuškių k., Biržų r. sav.
11.	Rovėjos bendruomenė	563,01	Būginių g. 3, Būginių k., Biržų r. sav.
12.	Geidžiūnų bendruomenė	378,09	Biržų g. 20, Geidžiūnų k., Biržų r. sav.
13.	Biržų rajono Pačeriaukštės kaimo bendruomenė	122,31	Biržų g. 6, Pačeriaukštės I k., Biržų r. sav.
14.	Parovėjos kaimo bendruomenė	499,84	Karališkių g. 2, Parovėjos k., Biržų r. sav.
15.	Suosto kaimo bendruomenė	379,71	Biržų g. 10, Suosto k., Biržų r. sav.
16.	Kilučių bendruomenė	108,32	Kilučių g. 13B, Kilučių k., Biržų r. sav.
17.	Ančiškių bendruomenė	466,07	Pirties g. 4, Ančiškių k., Biržų r. sav.
18.	Skrebiškių bendruomenė	507,28	Senoji g. 20, Skrebiškių k., Biržų r. sav.
19.	Užušilių bendruomenė	59,18	Šilo g. 38, Užušilių k., Biržų r. sav.
20.	Juostaviečių bendruomenė	463,20	Mokyklos g. 3, Juostaviečių k., Biržų r. sav.
21.	Kučgalio bendruomenė	484,73	Mokyklos g. 2, Kučgalio k., Biržų r. sav.
22.	Kirkilų kaimo bendruomenė	56,01	Mokyklos g. 14, Kirkilų k., Biržų r. sav.
23.	Papilio bendruomenė	162,47	Rožių g. 21, Papilio mstl., Biržų r. sav.
24.	Smilgių bendruomenė	138,96	Bičių g. 1, Smilgių k., Biržų r. sav.
25.	„Klausučių ūlytėlės“ bendruomenė	245,09	Šermukšnių g. 15, Klausučių k., Biržų r. sav.
26.	Kvetkų kaimo bendruomenė	422,13	Pakluonės g. 3, Kvetkų k., Biržų r. sav.
	Iš viso	9892,97	
Labdaros ir paramos fondai			
1.	Paramos centras „Spindulys“	115,56	Likėnų g. 10-4, Pabiržės mstl., Biržų r. sav.
	Iš viso	115,56	
Šeimynos			
1.	Sigitos ir Klaus Weinzierl šeimyna	69,91	Gimnazijos g. 9-34, Biržai
	Iš viso	69,91	
	Iš viso	15879,90	

IŠNUOMOTAS TURTAS

Savivaldybės biudžetinės įstaigos 2023 m. kitiems asmenims nuomojo 5728,21 kv. m patikėjimo teise valdomų patalpų, t. sk.: ilgalaikės nuomos sąlygomis 2610,98 kv. m ir trumpalaikiams renginiams 3117,23 kv. m. Tai sudaro 4,1 proc. visų patikėjimo teise valdomų patalpų (be Savivaldybės būsto). Iš nuomos mokesčio gauta 24.245,91 Eur pajamų, t. sk.: iš ilgalaikės nuomos – 18671,81 Eur, patalpų nuomos trumpalaikiams renginiams – 5574,10 Eur.

NUOMOJAMO NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠAS

Eil.	Nuomininko	Nekilnojamojo	Nekilnojamojo	Trumpalaikė	Ilgalaikė nuoma
------	------------	---------------	---------------	-------------	-----------------

Nr.	pavadinimas	turto pavadinimas	turto adresas	nuoma		plotas kv. m	suma per metus, Eur
				plotas kv. m	suma per metus, Eur		
Nuomotojas Biržų rajono savivaldybės administracija							
1.	UAB „Siulada“	Ambulatorijos patalpos	B. Sruogos g. 15A, Vabalninko m., Biržų r. sav.			255,08	1145,68
2.	S. Astrausko individuali įmonė „Vaizbūnas“	Parduotuvė	Pirties g. 3, Vabalninko m., Biržų r. sav.			338,60	823,80
3.	Valstybės įmonė Registrų centras	Administracinio pastato patalpos	Vytauto g. 59, Biržai			66,70	523,92
4.	Uždaroji akcinė bendrovė „Lenauda“	Administracinio pastato patalpos	Rožių g. 20, Papilio mstl., Biržų r. sav.			4,38	52,56
5.	Uždaroji akcinė bendrovė „Lenauda“	Ambulatorijos patalpos	Aušros g. 2, Nemunėlio Radviliškio mstl., Biržų r. sav.			9,98	241,44
6.	Uždaroji akcinė bendrovė „Lenauda“	Ambulatorijos patalpos	B. Sruogos g. 15A, Vabalninko mstl., Biržų r. sav.			11,35	136,20
7.	UAB „Talgranitas“	Buitinis pastatas	Valantiškio k. 3, Biržų r. sav.			50,60	1244,77
8.	AB „Lietuvos paštas“	Administracinio pastato patalpos	B. Sruogos g. 11A, Vabalninko m., Biržų r. sav.			37,26	358,83
9.	Šarūnas Ramanauskas	Kempingo pastatas; kempingo pastatas; automobilių stovėjimo aikštelė; kiemo aikštelė; tvora	Kempingo infrastruktūros objektai Biržuose, J. Basanavičiaus g. 69A			87,78 46,73 1011,00 1708,00 -	456,00
10.	Fizinis asmuo	Administracinio pastato patalpos	Rožių g. 20, Papilio mstl., Biržų r. sav.			8,82	120,60
11.	AB „Rokiškio sūris“	Ūkio pastatas	Ateities aklg. 2, Pačeriaukštės k., Biržų r. sav.			61,12	417,00

12.	Telia Lietuva, AB	Administracinio pastato patalpos	Biržų g. 2, Pabiržės mstl., Biržų r. sav.			18,30	111,24
13.	Telia Lietuva, AB	Administracinio pastato patalpos	Rožių g. 20, Papilio mstl., Biržų r. sav.			19,90	112,08
14.	Pačeriaukštės kaimo bendruomenė	Negyvenamoji patalpa – administracinės patalpos	Biržų g. 7-5 Pačeriaukštės I k., Biržų r. sav.			50,05	84,12
15.	Lietuvos valstiečių ir žaliųjų sąjunga	Patalpos odontologijos poliklinikos	J. Janonio g. 2-1, Biržai			25,98	626,64
16.	Fizinis asmuo	Garažo patalpa	Vytauto g. 59, Biržai			25,28	212,40
17.	UAB „Būginių gausa“ (sumokėta skola)						218,63
18.	UAB „Sijar“ (sumokėta skola)						1744,27
19.	UAB „Mezon“ (sumokėta skola)						57,92
20.	Trumpalaikiams renginiams	Administracinio pastato Žiemgalių salė	Vytauto g. 59, Biržai	112,23	596,25		
	Iš viso			112,23	596,25	1117,91	8688,10
Nuomotojas VŠĮ Biržų ligoninė							
1.	VŠĮ „Bruneros“	Ligoninės patalpos	Vilniaus g. 115, Biržai			176,93	1273,92
Nuomotojas Biržų rajono sporto centras							
1.	Trumpalaikiams renginiams	Sporto salė	Karaimų g. 5, Biržai	696,96	991,44		
2.	Trumpalaikiams renginiams	Sporto salė	Rotušės g. 2, Biržai	41,63	43,28		
	Iš viso			738,59	1034,72		
Nuomotojas Biržų r. Vabalninko Balio Sruogos gimnazija							
1.	VŠĮ „Bruneros“	Mokyklos patalpos	K. Šakenio g. 12, Vabalninko m., Biržų r. sav.			64,70	155,28
2.	IĮ G. Užkurėlytės įmonė	Mokyklos patalpos	Londono g. 23, Kratiškių k., Biržų r. sav.			13,16	20,00
3.	Telia Lietuva, AB	Mokyklos patalpos	Londono g. 23, Kratiškių k., Biržų r. sav.			28,51	77,29
4.	Trumpalaikiams renginiams	Mokyklos sporto salė	K. Šakenio g. 12, Vabalninko m.,	273,94	202,02		

			Biržų r. sav				
5.	Fiziniai asmenys	Darželio patalpos	Pergalės g. 10A, Vabalninko m., Biržų r. sav.	52,27	5,31		
	Iš viso			326,21	207,33	106,37	252,57
Nuomotojas Biržų mokykla-darželis „Vyturėlis“							
1.	Trumpalaikiams renginiams	Darželio patalpos	Vilniaus g. 109, Biržai	66,57	315,00		
Nuomotojas Biržų krašto muziejus „Sėla“							
1.	R. Greviškienės įmonė	Pilies rūmų patalpos	J. Radvilos g. 3, Biržai			411,19	3900,00
2.	UAB „Coffee address“	Pilies rūmų patalpos	J. Radvilos g. 3, Biržai			1,00	180,00
	Iš viso					412,19	4080,00
Nuomotojas Biržų „Saulės“ gimnazija							
1.	IĮ „Laigis“	Mokyklos patalpos	Vytauto g. 32, Biržai			28,58	163,00
Nuomotojas Biržų Kaštonų pagrindinė mokykla							
1.	VšĮ „Bruneros“; CNC Catering UAB	Mokyklos patalpos	Kaštonų g. 13, Biržai			54,19	214,62 175,56
2.	UAB Euroautomatai	Mokyklos patalpos	Kaštonų g. 13, Biržai			0,84	32,40
3.	Trumpalaikiams renginiams	Mokyklos sporto salė	Kaštonų g. 13, Biržai	467,49	1257,90		
4.	Trumpalaikiams renginiams	Mokyklos aktų salė	Kaštonų g. 13, Biržai	260,34	973,03		
5.	Trumpalaikiams renginiams	Stadionas	Kaštonų g. 13, Biržai	-	202,20		
6.	Trumpalaikiams renginiams	Sporto salė	Biržų g. 39, Medeikių k., Biržų r. sav.	187,32	12,75		
	Iš viso			915,15	2445,88	55,03	422,58
Nuomotojas Biržų „Atžalyno“ pagrindinė mokykla							
1.	IĮ „Laigis“	Mokyklos patalpos	Likėnų g. 10, Pabiržės mstl., Biržų r. sav.			44,49	192,24
2.	UAB „Lenauda“	Katilinė	Likėnų g. 10, Pabiržės mstl., Biržų r. sav.			41,60	112,80
3.	UAB „Lenauda“	Katilinė	Sajungos g. 15, Biržai			40,02	190,56
4.	IĮ „Laigis“	Valgykla	Mokyklos g. 3, Pačeriaukštės I k., Biržų r. sav.			46,80	101,04
5.	Trumpalaikiams	Sporto salė	Sajungos g. 15,	505,77	467,35		

	renginiams		Biržai				
6.	Trumpalaikiams renginiams	Klasė	Sajungos g. 15, Biržai	50,00	175,50		
7.	Trumpalaikiams renginiams	Sporto salė	Likėnų g. 10, Pabiržės mstl., Biržų r. sav.	310,93	29,82		
	Iš viso			866,70	672,67	172,91	596,64
Nuomotojas Biržų „Aušros“ pagrindinė mokykla							
1.	UAB „Maisto slėnis“	Mokyklos patalpos	Vytauto g. 47, Biržai			28,33	255,00
2.	UAB Biržų šeimos gydytojų centas	Bendrabutis	Vytauto g. 47, Biržai			22,07	750,00
3.	Fizinis asmuo	Bendrabutis	Vytauto g. 47, Biržai			72,79	620,00
4.	VšĮ Inžinerijos mokykla	Bendrabutis	Vytauto g. 47, Biržai			130,10	525,00
5.	MB „Veramedika“	Bendrabutis	Vytauto g. 47, Biržai			13,66	450,00
6.	UAB „Maisto slėnis“	Mokyklos patalpos	Vilties g. 1, Papilio mstl., Biržų r. sav.			144,29	312,00
7.	Fizinis asmuo	Administracinės patalpos	Santakos g. 2, Nemunėlio Radviliškio mstl., Biržų r. sav.			38,25	131,00
8.	Nemunėlio Radviliškio bendruomenė	Administracinės patalpos	Santakos g. 2-1, Nemunėlio Radviliškio mstl., Biržų r. sav.			50,89	0,00
9.	Fizinis asmuo	Garažas	Santakos g. 2, Nemunėlio Radviliškio mstl., Biržų r. sav.			24,60	84,00
10.	Fizinis asmuo	Garažas	Santakos g. 2, Nemunėlio Radviliškio mstl., Biržų r. sav.			16,08	68,00
	Iš viso					541,06	3195,00
Nuomotojas Biržų lopšelis-darželis „Ažuoliukas“							
1.	Fizinis asmuo	Muzikos salė	Sajungos g. 11, Biržai	72,78	216,00		
2.	VšĮ „Inžinerijos mokykla“	Kabinetas	Sajungos g. 11, Biržai	19,00	86,25		
	Iš viso			91,78	302,25		
	Iš viso			3117,23	5574,10	2610,98	18671,81

NENAUDOJAMAS SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMASIS TURTAS

Nenaudojamą turtą sudaro Savivaldybės įstaigų pripažintas nereikalingu naudoti savivaldybės funkcijoms vykdyti nekilnojamas turtas, kuris įtrauktas į Biržų rajono savivaldybės viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą (toliau – sąrašas).

2023 m. į Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą naujų objektų įtraukta nebuvo.

2023 m. viešuose aukcionuose buvo pardavinėjami 7 Savivaldybės nekilnojamojo turto objektai. Iš viso paskelbti 22 elektroniniai Savivaldybės nekilnojamojo turto objektų bei jiems priskirtų valstybinės žemės sklypų vieši aukcionai, iš jų 18 pakartotiniai aukcionai, 4 aukcionai įvyko.

Parduotų objektų sąrašas pateikiamas lentelėje.

VIEŠUOSE AUKCIONUOSE PARDUOTO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠAS

Nekilnojamojo turto pavadinimas, adresas	Plotas, kv. m	Pradinė pardavimo kaina, Eur (be žemės sklypo)	Sutarties kaina, Eur	Sutarties šalis
Mokykla, 1545,53 kv. m, Sandėlis, 28,04 kv. m Žemės sklypas, 156,33 a. (1,5633 ha) <i>Biržų r. sav. Kvetkų k. Vytauto g. 10</i>	1573,57	12469	12469	Fizinis asmuo
Gyvenamas namas, 372,58 kv. m Ūkinis pastatas, 30,0 kv. m užstatytas Kieimo statiniai Žemės sklypas, 14,64 a. (0,1464 ha) <i>Biržų r. sav. Biržų m. Ežero g. 4</i>	372,58	19370	24788	Fizinis asmuo
Mokykla, 809,95 kv. m, Kieimo statiniai Žemės sklypas, 30,98 a. (0,3098 ha) <i>Biržų r. sav. Vabalninko m. B. Sruogos g. 39</i>	809,95	8831	8831	Fizinis asmuo
Mokykla, 588,82 kv. m Sandėlis, 43,63 kv. m Kieimo statiniai Žemės sklypas, 31,12 a. (0,3112 ha) <i>Biržų r. sav. Anglininkų k. Liepų g. 34</i>	632,45	6947	6947	Fizinis asmuo
Iš viso	3388,55	47617	53035	

2023 m. pabaigoje sąrašė buvo 11 nekilnojamojo turto objektų, kurių bendras plotas – 5376,65 kv. m.

Duomenys apie sąrašė esantį Savivaldybės nekilnojamąjį turtą nurodyti žemiau pateiktoje lentelėje.

SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMASIS TURTAI, ĮTRAUKTAS Į VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠĄ

2023-12-31

Eil.	Nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų	Adresas	Bendras	Likutinė
------	--------------------------------------------------	---------	---------	----------

Nr.	pavadinimas, unikalus Nr.,		plotas, kv. m	vertė, Eur
1.	Pastatas – chemikalų sandėlis: unikalus Nr. 3698-1007-7017, kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (stoginė, priešgaisrinis vandens rezervuaras): unikalus Nr. 3698-1007-7048	Dreiviškių k. 1, Parovėjos sen., Biržų r. sav.	2236,63	6173,16
2.	Pastatas – gyvenamasis namas: unikalus Nr. 3699-3003-5017	Dvaro g. 1A, Balandiškių k., Biržų r. sav.	459,48	9991,89
3.	18/100 dalių pastato – gyvenamojo namo: unikalus Nr. 3690-0009-3010	Kaunių k. 8, Širvėnos sen., Biržų r. sav.	48,20	0,00
4.	Pastatas – Skrebiškių dvaro sodybos rūmai: unikalus Nr. 4400-5044-8034, pastatas – Skrebiškių dvaro sodybos tvartas: unikalus Nr. 4400-5044-8045	Skrebiškio k. 3, Papilio sen., Biržų r. sav.	578,00 185,00	1,00 2,00
5.	31/100 dalis pastato – vaikų darželio: unikalus Nr. 3698-4015-0010	Mokyklos aklg. 1, Germaniško k., Biržų r. sav.	207,1	3102,06
6.	Pastatas – biblioteka: unikalus Nr. 3694-9011-3012, pastatas – ūkinis pastatas: unikalus Nr. 4400-0492-7897	Mokyklos g. 6A, Kupreliško mstl., Biržų r. sav.	94,03 16,00	0,00
7.	Pastatas – kultūros namai: unikalus Nr. 4400-1039-7516	Daukniškių g.7, Užušilių k., Biržų r. sav.	558,49	3047,49
8.	Pastatas – kultūros namai: unikalus Nr. 4400-1205-6282	Vytauto g. 26, Kvetkų k., Biržų r. sav.	228,52	0,00
9.	Pastatas – vaikų darželis: unikalus Nr. 4400-0797-2054, kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (kiemo aptvėrimas, kiemo aikštelė): unikalus Nr. 4400-0797-2076	Liepų g. 12, Pučiakalnės k., Biržų r. sav.	162,21	2223,54 0,00
10.	Negyvenamoji patalpa – mokykla (su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-1 (1/2 iš 3,43 kv. m), a-2 (1/2 iš 4,42 kv. m); bendro naudojimo patalpų plotas: 3,93 kv. m)): unikalus Nr. 4400-2052-8834:5099	Kęstučio g. 1-8, Biržai	307,29	440,33
11.	Pastatas – kultūros namai: unikalus Nr. 4400-1033-1187, kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (kiemo aikštelė, lauko tualetas): unikalus Nr. 4400-1033-1232	Londono g. 25, Kratiškių k., Biržų r. sav.	295,70	6921,94 0,00
	Iš viso		5376,65	31903,41

NEATLYGINTINAI PERDUOTAS TURTAS

Biržų rajono savivaldybė 2023 m. liepos 20 d. valstybei nuosavybės teise perdavė Savivaldybės nekilnojamąjį turtą: 253,24 kv. m pastato – ūkio dalies korpuso patalpas Biržuose, Vytauto g. 115, kurių įsigijimo vertė – 4581,24 Eur, likutinė vertė – 360,33 Eur, ir kitą ilgalaikį materialųjį turtą, bendra įsigijimo vertė – 91929,47 Eur, be likutinės vertės, greitosios medicinos pagalbos funkcijoms vykdyti.

SAVIVALDYBĖS BŪSTAS

2023 m. pabaigoje Savivaldybės būsto fondą sudarė 413 butų, kurio bendras plotas – 16.233,04 kv. m ir 132 pagalbinių ūkio pastatai, kurių bendras plotas – 3.449,65 kv. m. Bendras būsto fondo patalpų plotas – 19.682,69 kv. m.

2023 m. Savivaldybės būsto eksploatacijos išlaidos sudarė 13.021,88 Eur. Būsto remontui išleista 33.518 Eur savivaldybės biudžeto lėšų.

Būstų nuomininkai už nuomą per metus sumokėjo 34.931,52 Eur.

2023 m. gruodžio 31 d. 17.305,45 kv. m (87,9 proc.) viso turimo būsto fondo patalpų ploto buvo išnuomota nuomininkams; 2377,54 kv. m (12,1 proc.) būsto ploto buvo nenuomojama dėl netinkamos gyventi būklės (33 butai), reikalingo remonto (9 butai), ir siūlymo nuomotis eilėje socialinio būsto laukiantiems asmenims (13 butų, iš jų 9 kambariai Vabalninko bendrabutyje).

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Biržų rajono savivaldybė 188642660, LT-41143 Vytauto g. 38, Biržai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL 2023 METŲ BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO ATASKAITOS PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-01 Nr. T-178
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	KĘSTUTIS KNIZIKEVIČIUS, Savivaldybės meras, Biržų rajono savivaldybės taryba
Sertifikatas išduotas	KĘSTUTIS KNIZIKEVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-01 11:03:57 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-01 11:04:10 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-03 09:54:47 – 2028-07-01 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Biržų rajono savivaldybės administracija, į.k. 188642660 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:33:46 iki 2024-12-19 12:33:46
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.70
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-07-01 14:15:16)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-01 14:15:16 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Nuorašas tikras

Biržų rajono savivaldybė

2024-07-01